

CANCELLERIA ACQUAROSSA	
Ricevuto il:	09 DIC. 2025
Trasmesso a:	CC X
MUN. <input type="checkbox"/> CANT. <input type="checkbox"/> FIN. <input type="checkbox"/> S. <input type="checkbox"/> S. <input type="checkbox"/>	
COMUNE DI ACQUAROSSA – Commissione comunale della Gestione	
Evaso il:	9.12.25
Espresso il:	9.12.25



Acquarossa, 9 dicembre 2025

La Commissione della Gestione ha esaminato i Messaggi Municipali previsti per la seduta del Consiglio Comunale del 16 dicembre 2025, attraverso anche un incontro effettuato il 2 dicembre alla presenza della sindaca Michela Gardenghi, del segretario Paolo Dova e della responsabile dei servizi finanziari Mariangela Sosio. La commissione, all'attenzione del Consiglio Comunale, presenta quindi il seguente

## RAPPORTO

### MM 383/25: Preventivo Comunale 2026

La situazione finanziaria generale sta mettendo a dura prova le finanze dei Comuni Ticinesi, ed Acquarossa non fa differenza. L'inflazione degli scorsi anni, combinata con un maggiore riversamento di oneri da parte del Cantone, portano ad un aumento generale delle uscite per il Comune. Quando le recenti votazioni federali e cantonali saranno poi attuate, l'impatto sarà ancora più importante. Come indicato da parte del Municipio nel messaggio al preventivo, il margine di manovra del Comune è limitato al 30%, al netto di spese rifatturate e le spese per il personale; questo di fatto impegna l'esecutivo Comunale a razionalizzare ogni spesa e valutare ancora più attentamente ogni investimento.

### Risultato d'esercizio

Il Municipio di Acquarossa sottopone al Consiglio Comunale il preventivo per l'anno 2026 prospettando una perdita d'esercizio di CHF 383'132.-. Rispetto al preventivo 2025 vi è un aumento della spesa per circa CHF 314'000.-, imputabile principalmente alle spese operative, dal momento che le spese finanziarie sono rimaste pressoché invariate grazie ad una stabilizzazione dei tassi di interesse. Le entrate, rispetto al periodo precedente, aumentano di circa CHF 161'500.-; questo aumento è calcolato deducendo le imposte personali e immobiliari di CHF 326'500.- dall'aumento del "Totale ricavi" di circa 488'000.-, a seguito del nuovo sistema di contabilizzazione.

Il gettito d'imposta è stato stimato a CHF 2'983'000.- (+2%) per le persone fisiche e CHF 260'000.- (+8.3%) per le persone giuridiche, allineando le stime con le entrate registrate negli scorsi anni.

Il risultato d'esercizio è stato contenuto con delle misure puntuali che il Municipio ha messo in atto:

- L'assunzione di un nuovo collaboratore dell'ufficio tecnico rimandata al 2027;
- Nessun rincaro previsto per i dipendenti, ai quali verrà concesso uno scatto di anzianità;
- Riduzione della manutenzione di aree pubbliche e sentieri;
- Riduzione della spesa di manutenzione delle strade;
- Riduzione della spesa per la manutenzione di impianti, edifici e macchinari del Nara.

## **Conto della gestione corrente 2026**

### **0. Amministrazione generale**

Nulla da segnalare

### **1. Ordine pubblico, sicurezza**

Nulla da segnalare

### **2. Formazione**

Nulla da segnalare

### **3. Cultura, sport, tempo libero e chiesa**

La manutenzione delle aree pubbliche e sentieri non ufficiali (capitolo 333, voce 3143.000) è stata ridotta al minimo necessario. Per contro saranno necessari degli investimenti consistenti, per i quali sarà presentato il relativo messaggio.

### **4. Salute pubblica**

Nulla da segnalare

### **5. Previdenza sociale**

Si registra un sensibile incremento del contributo per le assicurazioni AVS, PC, AI e CM (capitolo 550, voce 3631.005). Tale aumento deriva da un riversamento di oneri da parte del Cantone per le prestazioni in oggetto. Il calcolo di questi importi è effettuato direttamente dal Cantone, e il Comune di Acquarossa non dispone di alcun margine di manovra.

Aumento sensibile pure per il Contributo per la Legge per le famiglie (capitolo 554, voce 3631.010), per la quale il costo è più che raddoppiato rispetto all'ultimo consuntivo disponibile, a seguito dell'introduzione del contratto collettivo nel settore degli asili nido. Anche questa voce viene stabilita da parte del Cantone, tenendo conto di una quota parte (50%) che il Comune di Acquarossa versa già agli istituti presenti sul territorio, nel nostro caso l'associazione Raggiadisole.

### **6. Traffico**

Il Municipio ha ridotto gli stanziamenti destinati alla manutenzione ordinaria delle strade (capitolo 661, voce 3141.000). Accogliamo positivamente la notizia dell'elaborazione di una pianificazione degli interventi a medio-lungo termine, finalizzata a definire le priorità e a ottimizzare le opere, eventualmente coordinandole con altri lavori necessari nella stessa area.

Si registra un sensibile incremento del contributo per la politica dei trasporti pubblici (capitolo 662, voce 3631.025). Tale aumento deriva da un riversamento di oneri da parte del Cantone per le prestazioni in oggetto. Pure in questo caso il calcolo di questi importi è effettuato direttamente dal Cantone, e il Comune di Acquarossa non dispone di alcun margine di manovra.

### **7. Protezione ambiente e pianificazione territorio**

Il sistema di controllo introdotto permetterà di migliorare la gestione dell'acquedotto. Nel concreto è un software che permette di programmare e ottimizzare la manutenzione dell'acquedotto come anche la pianificazione della manutenzione degli stabili comunali. (capitolo 771 Approvvigionamento idrico, voce 3158.002)

A pagina 9 del messaggio viene indicato che per quanto riguarda la gestione dei rifiuti vi è un aumento delle spese da ricondurre all'acquisto dei sacchi per il riciclaggio. Si tratta di un refuso in quanto non vi è alcun aumento.

## **8. Economia pubblica**

Nulla da segnalare

## **9. Finanze e imposte**

Per l'investimento della telelettura AP (capitolo 999, voce 3300.671) è pendente al Cantone una richiesta di contributo che dovrebbe diminuire sensibilmente il costo (e quindi l'ammortamento in questione) per il Comune di Acquarossa.

## **Preventivo investimenti 2026**

Gli investimenti a preventivo per il 2026 risultano ancora sui livelli degli scorsi anni e si attestano in CHF 3'413'700.-. Le entrate per investimenti sono limitate a CHF 1'591'764.- portando a un risultato netto di oneri per investimenti a CHF 1'821'936.-

L'autofinanziamento si attesta a CHF 666'245.- e copre solo parzialmente la necessità per gli investimenti, per cui l'importo rimanente di CHF 1'155'691.- andrà ad aumentare il debito pubblico del Comune.

Come indicato nel messaggio municipale la maggior parte degli investimenti sono già stati approvati dal Consiglio Comunale, per i restanti sarà presentato il relativo messaggio.

Gli investimenti da effettuare in delega riguardano diversi progetti di lieve entità e rispettano l'importo massimo complessivo di CHF 250'000.- autorizzato negli ultimi anni da parte del Consiglio Comunale.

## **Moltiplicatore d'imposta 2026**

Il moltiplicatore aritmetico in base alle prospettate uscite ammonta al 106.2%; questo sarebbe il fabbisogno necessario per coprire le spese in caso di concretizzazione del preventivo 2026.

Con la trattazione del preventivo 2024 l'allora commissione della gestione aveva già evidenziato come la prudenzialità dei preventivi si trasforma in un miglioramento costante a livello di consuntivo. Per questo motivo, a livello finanziario, come anche a livello politico, non si ritiene al momento opportuno entrare nel merito di un adeguamento del moltiplicatore d'imposta delle persone fisiche, come pure delle persone giuridiche. La Commissione della gestione si allinea alla posizione dell'Esecutivo, ritenendo che non sia opportuno gravare ulteriormente l'economia locale con nuovi carichi fiscali, poiché la situazione finanziaria del Comune consente di assorbire il disavanzo stimato.

## **Osservazioni finali**

Il messaggio in oggetto è stato elaborato nei primi giorni di novembre 2025 e tiene conto di alcune misure intraprese dal Governo cantonale che dovranno essere ratificate dal Gran Consiglio nell'ambito del preventivo 2026; al netto dei movimenti, tali misure potrebbero influenzare i conti comunali con un risparmio di circa CHF 44'000.-, principalmente dovuto all'aumento delle entrate derivante dall'aggiornamento delle stime immobiliari. Detto ciò, si confida che con il margine di prudenza adottato in fase di preventivo e la gestione oculata delle spese, si riesca a conseguire un risultato migliore di quanto prospettato.



Concludiamo il nostro rapporto apportando una modifica alla delibera n. 1 relativa al fabbisogno d'imposta. Nel messaggio municipale è infatti presente un errore: il fabbisogno corretto ammonta a CHF 3'626'312.00 e non a CHF 3'612'132.00..

Fatte queste considerazioni, invitiamo il lodevole consiglio comunale a voler deliberare:

1. è approvato il preventivo comunale 2026 che presenta un fabbisogno di imposta di CHF 3'626'312.00
2. il moltiplicatore d'imposta 2026 per le persone fisiche è fissato al 95% dell'imposta cantonale base;
3. il moltiplicatore d'imposta 2026 per le persone giuridiche è fissato al 95% dell'imposta cantonale base

**MM 384/25 RELATIVO ALLA CONVENZIONE DI PROROGA PER UN ULTERIORE ANNO DEL DIRITTO DI COMPERA IN POSSESSO DELLA SUN VILLAGE PROJECTS SA PER L'ACQUISTO DELL'INTERO PACCHETTO AZIONARIO DELLA CENTRO TURISTICO ACQUAROSSA SA**

Con il MM 384/25 il Municipio chiede al CC una nuova proroga fino al 31.12.2026 del diritto di compera dell'intero pacchetto azionario della Centro Turistico Acquarossa SA (CTA SA) approvato il 15.10.2019 dal CC a favore della Sun Village Projects SA (SVP SA) e in scadenza il 31.12.2025. La proroga è subordinata al pagamento di una nuova rata di CHF 130'00.00. La precedente proroga di 1 anno (dal 31.12.2024 al 31.12.2025) era stata concessa gratuitamente. Per l'esercizio del diritto di superficie, ad oggi la SVP SA ha versato al Comune un importo di CHF 520'000.00.

Con l'ulteriore rata pagabile entro il 31.01.2026 il versamento complessivo della SVP SA al Comune ammonterebbe a CHF 650'000.00.

Ritenuto il prezzo di acquisto stabilito nella Convenzione del 2019 di CHF 2'600'000.00 per il riscatto finale stabilito entro il 31.12.2026 la SVP SA dovrebbe versare al Comune un saldo finale di CHF 1'950'000.00.

In considerazione di questa nuova proroga, il pto 3 della nuova Convenzione concede al Municipio la possibilità di prorogare di 1 anno il termine di inizio lavori (quindi fino al 31.12.2027) determinante per la rimessa sul mercato risp. riscatto da parte del Comune di questo importante bene immobiliare.

Le altre posizioni della Convenzione rispecchiano quelle della versione originale del 26.08.2019.

Importi e termini sono stabiliti chiaramente nella Convenzione di proroga che il Comune potrà sottoscrivere una volta raccolta l'approvazione del CC.

In considerazione dell'importanza di questo progetto per lo sviluppo dell'intera valle di Blenio e degli sforzi sin qui dimostrati dai promotori per la concretizzazione dello stesso invitiamo il lodevole Consiglio Comunale ad approvare questa nuova richiesta di proroga del diritto di compera nei termini proposti dal Municipio.

## **MM 385/25 CHIEDENTE UN CREDITO SUPPLETORIO DI CHF 25'946.15 PER IL PROGETTO DI RISANAMENTO DELLO STAND DI TIRO DI PONTO VALENTINO**

Con il MM 385/25 il Municipio chiede di approvare il credito suppletorio a posteriori di CHF 25'946.25 per la progettazione definitiva degli interventi di risanamento del poligono di tiro di Ponto Valentino, credito complessivo di CHF 105'000.00 secondo MM 342/22 (e non 339/22 come riportato nel MM) approvato dal CC il 12 dicembre 2022.

Il Municipio motiva il maggior costo per le seguenti voci:

- dissodamento: accertamento e compenso;
- studio impatto fonico supplementare;
- perizie amianto e antincendio;
- studio preliminare: non considerato in fase di preventivo
- variante PR: resasi necessaria con gli approfondimenti, conteggiato solo la pubblicazione

Ci permettiamo alcune osservazioni.

Siamo consapevoli che si tratta di un progetto complesso, caratterizzato da diverse peculiarità (foniche, ambientali, ecc.). Tuttavia, avvalendosi di professionisti e svolgendo uno studio preliminare, riteniamo che una parte dei costi avrebbe potuto essere prevista e inserita nella richiesta di credito iniziale.

Nella fase di preventivo, gli imprevisti (circa il 2%) risultano chiaramente sottostimati e alcune prestazioni non sono state considerate. È corretto includere ora tutti i costi – come quelli relativi allo studio preliminare – ma risulta difficile comprendere la scelta di finanziare con la gestione corrente la spesa per l'allestimento della variante di PR (per il sussidiamento e per la ripartizione con Blenio).

I sussidi per la fase di progettazione, previsti con il credito di costruzione (v. MM 370/24), saranno richiesti sull'importo totale della spesa.

Sulla base di quanto esposto sopra, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il messaggio così come presentato con la correzione dell'importo del credito suppletorio in CHF 25'946.25

## **MM 387/25 PROPONENTE L'ADOZIONE DI UN REGOLAMENTO COMUNALE CONCERNENTE I SOSTEGNI FINANZIARI PER LA NASCITA DI UN/A FIGLIO/A, IN CASO DI TEMPORANEA DIFFICOLTÀ FINANZIARIA E RIGUARDO LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ DEL TEMPO LIBERO**

Con il MM 387/25, il Municipio chiede di approvare un Regolamento che, basandosi sui disposti della Legge organica comunale del 10 marzo 1987 e successive modifiche — in particolare l'articolo 186 — regolamenti gli aiuti finanziari già attualmente sostenuti dal nostro Comune.

Si premette che, nonostante l'assenza di un regolamento, sono già riconosciuti aiuti finanziari per determinate attività sul nostro territorio. Questi contributi, destinati a privati o associazioni, ammontano a circa CHF 28'000 (vedi cap. 332.3637.00 + 334.3632/3636/3637). Si specifica che a questi contributi viene restituito il sussidio TI del 30% per chi frequenta una scuola di musica riconosciuta (di solito, al Comune tornano circa CHF 1'000).

### **Finalità e ambito di applicazione (Art. 1-2)**

Il regolamento ha come obiettivo la definizione di contributi comunali per:

- Supportare le famiglie al momento della nascita di un bambino.
- Favorire l'accesso alle attività del tempo libero per i figli delle famiglie residenti o dimoranti ad Acquarossa, in condizioni di difficoltà, e promuovere attività culturali, sportive e ricreative.

### **Contributo di natalità (Art. 3)**

- La CG condivide l'importo proposto dal Municipio di CHF 500 per sostenere economicamente le famiglie al momento della nascita di un figlio.

### **Aiuti in caso di difficoltà finanziarie (Art. 4)**

- La CG condivide la modalità proposta dal Municipio, in particolare l'idea di non monetizzare il contributo, ma di elargirlo sotto forma di buoni acquisto o aiuto alla copertura di fatture.
- Sono condivisi anche i limiti d'importo, con un massimo di CHF 300 per persone sole e CHF 500 per nuclei familiari.

### **Aiuti per attività del tempo libero (Art. 5)**

- Riguardo al supporto finanziario per attività sportive, musicali, culturali o ricreative, la CG, discutendo internamente, condivide la volontà espressa, ma resta perplessa sulla decisione di limitare i contributi esclusivamente alle attività proposte nel presente regolamento. Sarebbe stato più opportuno includere nel messaggio una lista di attività presenti sul nostro territorio (di valle) e giustificare le scelte relative ai contributi. Invitiamo quindi il Municipio a valutare attentamente le varie attività, poiché ci sembra che questo documento possa risultare limitante.

### **Procedura e decisioni (Art. 6)**

- Nulla da segnalare.

### **Disposizioni contro abusi e sanzioni (Art. 7)**

- Nulla da segnalare.

### **Disposizioni finali (Art. 8-9)**

- Nulla da segnalare.

La nostra commissione desidera esprimere il proprio accordo con quanto proposto, che va a regolamentare una situazione già consolidata nel nostro Comune. Il Regolamento si inserisce nel quadro delle competenze comunali per sostenere le famiglie e favorire la partecipazione dei giovani ad attività del tempo libero. Tuttavia, sarebbe stato opportuno che nel messaggio venissero riassunte in modo più completo tutte le attività ammissibili, con particolare attenzione a quelle svolte in Valle di Blenio. Inoltre, sarebbe stato utile evidenziare anche le associazioni che già beneficiarie di un contributo finanziario da parte del Comune di Acquarossa, per avere una visione più chiara delle attività e delle realtà coinvolte.

Premesso quanto sopra, chiediamo al Municipio di prendere atto delle nostre considerazioni e invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a deliberare il messaggio così come presentato.

Acquarossa, 9 dicembre 2025

**Per la commissione della Gestione:**

Alessio Ghisla (Presidente)



Fabrizio Conceprio



Massimo Ghisla  
(riserva MM387/25)



Graziano Gianora



Luca Monico

