

RAPPORTO COMMISSIONE EDILIZIA

Dopo l'esame del messaggio, la commissione presenta il seguente rapporto relativo al

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 382/25 CHIEDENTE UN CREDITO DI FRANCHI 120'000.- PER LA CREAZIONE DI UNA CONDOTTA AP DI COLLEGAMENTO TRA DONGIO CAMPAGNA E LA ZONA ARTIGIANALE-COMMERCIALE

Nel rispetto del piano finanziario 2025-28, il Messaggio Municipale (MM) 382/25 chiede un credito di 120'000 chf per la posta di una condotta PE160 tra Casa Gerano Elia e lo stabile Blenio Art S.A.

Premessa: l'intervento è da ritenersi urgente per garantire al più presto un'adeguata capacità idrica alla rete idranti in corrispondenza della zona artigianale di Dongio. Questo alla luce degli importanti stabili artigianali sorti in questa zona negli ultimi anni (Truasic-Derighetti, Canepa SA, ...). In caso di incendio, attualmente, per sopperire a questo manco, i pompieri devono organizzare una stazione di pompaggio direttamente dal fiume Brenno, con tutte le difficoltà e tempistiche del caso.

Per sopperire a questo deficit, il progetto prevede la posa di una condotta in HDPE DN 160 mm a formare un anello nella rete esistente. Il principio è condiviso. Suscita perplessità il fatto che sul lato campagna non si preveda di collegare la nuova condotta HDPE DN 160 mm con quella posata l'anno scorso (fino al mappale 422) a monte della casa Gerano Elia e che si lasci in essere una tratta di ca. 300 ml di condotta PUR DN80. Anche in questa tratta si poteva posare la nuova condotta prevalentemente fuori strada come in parte già attualmente evitando un rifacimento completo della strada. A nostro parere se già la priorità era di sistemare una tratta di acquedotto in funzione della rete antiincendio era opportuno collegare le due condotte di uguale capacità, senza lasciare ulteriori strozzature. Poi eventuali deficit di portata ancora presenti potranno essere sistemati potenziando le strozzature esistenti più a nord. Ma almeno una tratta era completa. Procedendo in questo modo il rischio è che non si arriva mai a capo del problema.

Alla luce di quanto sopra, anche se non prioritario, si riconosce che l'anticipo dell'allargamento verso sud della strada di accesso alla zona industriale (sul mappale 410) è una logica conseguenza del tracciato già esistente sull'imbocco della strada cantonale. Si approfitta della posa dell'acquedotto per eseguire l'allargamento ritenuto che la Sezione Agricoltura, sentita nel merito, ha autorizzato la formalizzazione a posteriori della modifica di PR. Come per gli altri fondi interessati sarà comunque opportuno stipulare una convenzione di passaggio e un preaccordo di compra-vendita con il proprietario del terreno. La commissione avrebbe comunque preferito dare priorità al problema antiincendio, predisporre il sottofondo stradale e eseguire l'allargamento solo una volta in possesso dei relativi permessi.

Visto quanto sopra la CE invita il consiglio Comunale ad approvare il MM così come presentato. Invita il Municipio ha finalizzare quanto prima il potenziamento della tratta di acquedotto PUR 80 di 300 ml in campagna di Dongio in modo da rendere effettiva la capacità antiincendio di questa tratta.

Per la commissione edilizia:

Fabrizio Conceprio, presidente

Alessia Baroni

Mirko Beretta

Daniele Jemini

Yari Rebai