



Acquarossa, 24 aprile 2023

La Commissione della Gestione ha esaminato i Messaggi Municipali previsti per la seduta del Consiglio Comunale del 2 maggio 2023, attraverso anche un incontro con il sindaco Sig. Odis Barbara De Leoni e la responsabile dei servizi finanziari Sig.a Delia Giudici Della Ganna che ringraziamo per la loro disponibilità e competenza. La commissione, all'attenzione del Consiglio Comunale, presenta quindi il seguente

## **RAPPORTO**

### **MM 347/23: CONSUNTIVO COMUNALE 2022**

Il consuntivo comunale rispetta dal lato formale le disposizioni legali come descritto nel rapporto di revisione del Sig. Pierino Ruggeri. Come Commissione della Gestione abbiamo esaminato il consuntivo nel suo insieme e verificato le voci del conto di gestione corrente, del bilancio e degli investimenti. Il MM descrive in modo esaustivo gli scostamenti contabili che si sono rilevati tra il preventivo e il consuntivo 2022 e fornisce degli elementi interessanti per la lettura dei conti. A parere della CdG sarebbe ancora più apprezzato un commento introduttivo sul risultato d'esercizio dell'anno contabile, presentando in grandi linee le componenti contabili o operative che hanno contraddistinto il periodo in esame. Questo permette ai consiglieri comunali di avere una visione complessiva e una migliore interpretazione delle tabelle contenute nel MM riferendosi ai dati principale dell'allegato 3.

### **Risultato d'esercizio**

Il consuntivo 2022 per il Comune di Acquarossa presenta un risultato positivo di CHF 248'814.23.- a fronte di un preventivo prudenziale che presentava una maggiore entrata di CHF 28'135.65.-. Il risultato è contraddistinto da un aumento di circa CHF 530'000.- delle entrate comunali rispetto ai ricavi previsti e al gettito d'imposta, mentre le spese marcano un aumento di circa CHF 310'000.- .

### **Entrate**

L'aumento delle entrate descritte in precedenza è da ricondurre a più fattori; in particolare rileviamo che le imposte incassate hanno registrato un incremento di circa 138'000.- rispetto al preventivo e al gettito d'imposta, rispettivamente la perequazione finanziaria ha registrato un aumento di circa CHF 176'000.- per un totale di entrate di CHF 2'716'897.00 suddivisi tra contributo di livellamento, il contributo ricorrente per gli oneri derivanti dalla localizzazione geografica e la quota parte dell'imposta immobiliare delle persone giuridiche.

## Uscite

Sfogliando l'allegato 3 (pag. 5) al consuntivo comunale troviamo la ricapitolazione del conto economico di gestione e notiamo come la maggior parte delle uscite supplementari rispetto al preventivo sono state registrate sotto il capitolo *spese per beni e servizi e altre prestazioni d'esercizio*, in particolare per la manutenzione strade e la manutenzione degli edifici. Si tratta di spese necessarie, o che sarebbe divenute tali in futuro, per le quali il Municipio ha avuto la possibilità finanziaria di affrontarle in questo anno positivo.

## Osservazioni sul conto di gestione corrente 2022

La Commissione ha voluto approfondire maggiormente alcuni capitoli del consuntivo che presentavano sostanziali differenze con il preventivo o che ci risultavano non del tutto chiari, malgrado le spiegazioni già presentate dal Municipio nel suo messaggio. Abbiamo puntualmente richiesto ulteriori informazioni alla responsabile delle finanze e al sindaco.

Di seguito i temi e le poste del Consuntivo che riteniamo opportuno portare alla luce:

### Anticipo spese esecutive (Pagina 3)

Rileviamo un aumento della spesa dovuta all'esercizio, secondo richiesta venuta dal Consiglio Comunale, dell'incasso forzato delle imposte arretrate. Quando la procedura va a buon fine si può stimare che vengono recuperate anche le spese anticipate, che troviamo al punto 4260.010 a pagina 4: *Rimborsi spese esecutive e diversi*. Non è possibile rilevare dai conti in nostro possesso il risultato effettivo delle imposte recuperate perché le stesse vengono registrate nelle sopravvenienze ma invitiamo il Municipio a verificare in futuro la razionalità economica dell'incasso forzato, al di là dell'importante principio che ogni imposta emessa deve essere incassata indipendentemente dall'importo o dal contribuente.

### Spese di riscaldamento stabili e strutture (Pagina 6)

Il rispetto delle ordinanze in termini di risparmio energetico e un utilizzo efficiente dell'impianto di riscaldamento ha permesso di conseguire un risparmio rispetto al preventivo.

### Rimborso a Biasca per polizia intercomunale (Pagina 11)

L'aumento della spesa per la polizia intercomunale che copre tutto il territorio delle tre valli è quantificato in circa CHF 10'000.- a seguito dell'assunzione di un nuovo assistente di polizia e all'acquisto di materiale necessario all'esercizio, quali luci per auto e giubbotti antiproiettile, le spese sono state avallate dalla speciale commissione consultiva intercomunale di Polizia.

### Rimborsi (Pagina 15)

Trattasi della quota parte versata dal Comune di Blenio per le spese di gestione dei tiri militari e la manutenzione dello stand di tiro a Ponto Valentino, quest'ultimo ora impianto di riferimento per gli astretti al tiro obbligatorio domiciliati nel Comune dell'alta valle.

#### Sussidio a privati per conservazione beni culturali (Pagina 24)

Il contributo è stato deliberato dal Consiglio Comunale lo scorso anno e per il momento non vi sono ancora state richieste da parte della popolazione. Si raccomanda al Municipio di informare la popolazione di questa possibilità.

#### Manutenzione aree verdi pubbl., sentieri (Pagina 26)

L'importo di CHF 10'000.- a preventivo risulta molto basso considerando le spese affrontate nel 2022 e nel 2021. Nonostante sono state effettuate delle spese che anticipano anche interventi futuri, un importo più alto permette una migliore pianificazione delle spese di intervento, anche considerando la quantità di aree verdi e di sentieri presenti sul territorio Comunale.

#### Contr. a Blenio Calcio (Pagina 27)

L'importo di CHF 20'000.- è relativo alla partecipazione del Comune per l'acquisto del trattore tagliaerba indispensabile per la manutenzione del campo di calcio, e non ha riferimento con il torneo di calcio.

#### Rimborso da altri Comuni (Pagina 28)

Il Municipio ha dato seguito alla richiesta del Consiglio Comunale di integrare a tutti gli effetti il Comune di Blenio nella partecipazione ai costi del centro giovani di Dongio. Il contributo maggiore sarà però registrato a partire dall'anno 2023.

#### Contributo per anziani ospiti in istituti (Pagina 35)

Il notevole aumento di circa CHF 60'000.- rispetto al preventivo e 70'000.- rispetto al consuntivo 2021 riguarda il cambiamento del sistema di fatturazione del Cantone per la quota parte a carico del Comune per gli anziani ospiti in istituti. Vi è stato inoltre un aumento generale dei costi legati alle case per anziani. Per contro il numero di anziani presenti in altri istituti (Mesolcina, Faido, ecc.) non è aumentato e non ci sono stati ulteriori costi.

#### Contributo alla Casa Anziani La Quercia (Pagina 35)

La CdG sollecita il Municipio nel coinvolgere i Comuni di Valle per redigere una convenzione da adottare con la Fondazione La Quercia per l'utilizzo del contributo comunale. L'importo versato risulta adeguato ai conti del Comune ma deve essere impiegato secondo uno scopo condiviso e dichiarato.

#### Spese per analisi acqua potabile (Pagina 40)

Il raddoppio della spesa per le analisi è da ricondurre ai controlli supplementari effettuati in previsione/prevenzione dell'eventuale utilizzo dell'acqua di falda a Dongio.

#### Recupero mancati assoggettamenti e multe (Pagina 58)

Trattasi di ricavi fiscali recuperati dal Comune di Acquarossa tramite l'autodenuncia di capitali da parte di domiciliati nel Comune.

## Conto degli investimenti

Riassunto per l'anno 2022

	<b>Consuntivo 2022</b>	<b>Preventivo 2022</b>	<b>Consuntivo 2021</b>
<b>Uscite per investimenti</b>	2'271'036.46	3'527'000.00	3'459'267.80
<b>Entrate per investimenti</b>	1'225'149.80	2'028'230'00	1'459'974.05
<b>Onere netto</b>	1'045'886.66	1'498'770.00	1'999'293.75
<b>Autofinanziamento</b>	1'149'773.41	1'046'431.00	952'336.45
<b>Risultato globale</b>	103'886.75	- 452'339.00	- 1'046'957.30

Dall'analisi di queste cifre possiamo osservare che, come altre pochissime volte in questi primi 18 anni di gestione, il risultato globale per gli investimenti è in positivo e si traduce in una diminuzione del debito pubblico che corrisponde, come indicato nel MM, in CHF 71.00 pro capite.

Questo fatto non è comunque da ritenersi strutturale, ma bensì dovuto a fattori particolari. Nel 2022 si è investito molto meno rispetto a quanto preventivato, circa CHF 1'250'000.00.

Tra gli investimenti che hanno subito una variazione significativa rispetto al preventivo, in quanto sono stati posticipati o hanno subito cambiamenti, possiamo segnalare:

Strade comunali	circa CHF	- 313'000.00
Approvvigionamento idrico	circa CHF	- 1'196.000.00
Edifici scolastici - acquisto mobilio	circa CHF	- 60'000.00
Premunizione stazione Nara	circa CHF	+ 354.000.00

## Indicatori finanziari

Tra i vari indicatori finanziari preoccupa ormai da sempre quello riguardante il debito pubblico pro capite che è sempre ritenuto eccessivo malgrado il lieve miglioramento di quest'anno.

Il Municipio pensa quindi di diminuire il debito pubblico con un piano di rimborso del capitale di terzi facendo capo al capitale proprio.

Questo permetterà, a breve termine, di far fronte al previsto aumento dei tassi d'interesse diminuendo appunto il capitale di terzi, ma per il futuro, visti gli ingenti investimenti necessari specialmente per l'approvvigionamento idrico, costringerà il Comune ad attivare nuovi finanziamenti da parte di istituti bancari o casse pensioni.

Fatte queste considerazioni la commissione della gestione invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il consuntivo comunale 2022.

**Rapporto commissione della gestione sul MM 348/23 chiedente l'approvazione della convenzione intercomunale per la realizzazione e gestione del centro regionale di raccolta delle carcasse animali a Dongio e la concessione di un credito di CHF 420'000.- per la sua costruzione inclusa la pavimentazione del piazzale antistante lo stabile ex Fehlmann**

La commissione della gestione ha esaminato il MM 348/23. Si conviene della necessità di realizzare un nuovo centro regionale di raccolta delle carcasse animali poiché la struttura attuale non soddisfa più, dopo 24 anni di onorato servizio, i fabbisogni di chi ne usufruisce. Anche la costruzione di un locale annesso da destinare a deposito e il rifacimento della pavimentazione del piazzale antistante lo stabile Fehlmann sono la conseguenza ai lavori per l'edificazione del nuovo capannone artigianale così da sistemare in modo decoroso tutto il comparto.

Per quanto riguarda la nuova convenzione lasciamo alla commissione legislazione il compito di esaminarla, un unico appunto riguarda il punto 4 b) inerente agli interessi dell'investimento: non è chiaro chi e come verranno stabiliti. Dopo aver interpellato il segretario comunale, ci ha risposto che il tasso d'interesse sarà concordato tra i Municipi prendendo come riferimento quelli bancari (per esempio tassi Banca Stato di 5 anni).

Il credito richiesto si suddivide:

centro carcasse	CHF	226'683.00
magazzino	CHF	108'317.00
piazzale Fehlmann	CHF	85'000.00
totale	CHF	420'000.00

Per quanto concerne il centro carcasse, ipotizzando un interesse del 2%:

struttura	CHF	170'683.00	interesse 2% 3'413.66	ammortamento 3% 5'120.49
impianti	CHF	56'000.00	interesse 2% 1'120.00	ammortamento 5% 2'800.00
totale	CHF	226'683.00	4'533.66	7'920.49
CHF 12'454.15				

Il costo del centro carcasse, per il primo anno in quanto gli interessi sono decrescenti, è così quantificato in  $12'454.15 / 3 = 4'151.40$  CHF/Comune.

L'incidenza complessiva sui conti annuali del Comune di Acquarossa presenta invece i seguenti importi:

- centro carcasse, interessi e ammortamenti (decrescente): CHF 4'151.40
- magazzino e piazzale, interessi e ammortamenti (decrescente): CHF 9'665.85
- centro carcasse, costi di gestione: CHF 5'000.00-6'000.00

L'investimento era previsto nel piano finanziario e considerata la provata necessità, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale ad approvare le delibere proposte dal Municipio con l'aggiunta, per la delibera 2, "...e la pavimentazione del piazzale antistante lo stabile ex Fehlmann."

**Rapporto commissione della gestione sul MM 349/23 chiedente un credito di CHF 42'000.- per la posa e messa in servizio di un impianto fotovoltaico di potenza 30 kW picco sul tetto dello spogliatoio del campo sportivo di Dongio.**

La commissione della gestione ha esaminato il MM 349/23 riguardante la posa di un impianto fotovoltaico di potenza massima- 30 kW (kilowatt) sul tetto dello spogliatoio del campo sportivo a Dongio.

La commissione è concorde con la politica intrapresa dal nostro Comune che prevede di realizzare degli impianti fotovoltaici sugli stabili di sua proprietà (ove possibile e sostenibile).

Si trova quindi d'accordo con la realizzazione dell'impianto previsto sullo stabile sportivo di Dongio di recente realizzazione.

Secondo il bando di concorso, l'offerta vincente è risultata quella della ditta Agrimes Sagl, la quale offre le migliori prestazioni di resa dell'impianto secondo i criteri di aggiudicazione fissati, l'offerta risulta anche la più vantaggiosa dal lato economico.

Il costo totale preventivato ammonta a CHF 42'000.-, mentre il costo finale a carico del Comune, dedotti gli incentivi Pronovo di CHF 11'800.- e il sussidio Cantonale di CHF 5'900.-, ammonta a CHF 24'300.-, tale importo verrà coperto con il FER (Fondo Energie Rinnovabili) a disposizione del Comune.

L'energia prodotta coprirà il fabbisogno energetico dello stabile e l'eccesso sarà venduto.

L'entrata finanziaria annua della vendita della corrente è stimata in ca. CHF 4'000.- (considerato 13 cts/kWh e circa 31'000 kWh di produzione), da questo importo non è stata presa in considerazione l'energia consumata dagli usufruttuari dello stabile che andrà regolamentata con gli stessi.

Sulla base di quanto esposto sopra e considerata l'importanza di contribuire all'ammodernamento del sistema di produzione dell'energia a livello comunale, la commissione della gestione invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il credito così come presentato.

**Rapporto commissione della gestione riguardante il MM no. 350/23 chiedente un credito di Fr. 230'000.- per il risanamento delle sorgenti di Corzoneso/Piè e il loro collegamento alla vasca di Corzoneso/Predasc**

La commissione gestione ha esaminato il messaggio presentato dal Municipio.  
Il periodo di siccità dello scorso anno ha imposto al Comune un intervento di urgenza per potere fare capo ad un'ulteriore captazione di acqua potabile alle sorgenti Piè/Corzoneso per un costo di CHF 52'884.05.

La commissione edilizia a quel punto aveva suggerito al Municipio di procedere anche con il risanamento delle sorgenti, ragion per cui è stato allestito il progetto in esame.

Il preventivo dei costi è così suddiviso:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| • <b>Intervento urgente di collegamento delle sorgenti:</b>  | CHF. 52'884.05         |
| • <b>Interventi di risanamento delle sorgenti:<br/>opere da forestale – impresario costruttore - idraulico</b> | CHF. 128'200.00        |
| • <b>Onorari, progettazione e DL:</b>  | CHF. 18'500.00         |
| • <b>Imprevisti, diversi e arrotondamenti:</b>   | CHF. 13'972.12         |
| • <b>Iva 7.7 %:</b>  | <u>CHF. 16'443.83</u>  |
| • <b>TOTALE</b>  | <b>CHF. 230'000.00</b> |

Questo progetto non era stato previsto nel piano finanziario, si tratta dunque di un tratto anticipato rispetto alle priorità a causa della particolare situazione di siccità venutasi a creare negli ultimi 2 anni.

Chiediamo al Municipio, visto che non viene citato nel rapporto, di accertarsi che non possa essere previsto un aiuto all'investimento anche se l'ammontare dell'intervento lo riteniamo più che giustificato (vista la situazione particolare) e non ha un grosso influsso a livello finanziario.

Sulla base di quanto sopra esposto, invitiamo il lodevole Consiglio Comunale a volere approvare il credito così come presentato.

**Per la commissione della Gestione:**

Massimo Ghisla (Presidente)



Graziano Gianora



Alessio Ghisla



Letizia Scheggia



Rolando Guidicelli

