
RAPPORTO COMMISSIONE EDILIZIA

La commissione edilizia, si è riunita martedì 11.04.2023 presso la casa comunale di Acquarossa.

Durante la seduta era presente il funzionario responsabile dell'ufficio tecnico comunale (Gianni Rebai), il quale ha esposto i singoli progetti con i piani di dettaglio.

Dopo l'esame delle trattande, la commissione presenta il seguente rapporto:

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 348/23 CHIEDENTE

- 1. l'approvazione della convenzione intercomunale che disciplina il finanziamento e il riparto dei costi di gestione del centro regionale di raccolta degli scarti animali**
- 2. la concessione di un credito di franchi 420'000.- per**
 - a) l'esecuzione di una nuova cella di raccolta degli scarti di origine animale e di un locale annesso da destinare a deposito**
 - b) la pavimentazione del piazzale antistante lo stabile ex Fehlmann**

La CE condivide la necessità di un nuovo centro raccolta carcasse animali conforme alle disposizioni di legge e concorda sul principio della proprietà comunale con gestione privata dietro mandato di prestazione.

La nuova costruzione consisterà in un edificio a tetto piano addossato alla parete Nord-Est del nuovo capannone artigianale della ditta Truaisch e Derighetti in corrispondenza del muro in cemento armato. Essa comprenderà due locali principali.

Il primo conterrà la cella frigorifera e avrà pareti interne rivestite in acciaio inossidabile e sarà dotato di un portellone (112x112 cm²) di accesso per la consegna delle carcasse animali da parte degli utenti. All'interno della cella saranno ubicati fino a 8 contenitori di carcasse. La temperatura interna sarà mantenuta al di sotto dei 6°C per mezzo di un impianto di climatizzazione. L'evacuazione dei contenitori potrà avvenire tramite la porta della parete Sud-Est (larghezza 1.6m). Sul lato Nord-Est sarà ricavato un parcheggio asfaltato per gli utenti (privati, agricoltori, guardiacaccia e veterinari). Inoltre, sarà creato un accesso asfaltato sul lato sud dello stabile Ex-Fehlmann parallelo e adiacente alla strada comunale.

Il secondo locale (a nord) con superficie di circa 25m² e alto 2.6m sarà destinato a magazzino comunale. Il suo utilizzo non è ancora stato definito precisamente, ma potrebbe fungere da deposito del sale per l'inverno.

Tra i due locali è prevista una toilette pubblica.

Il nuovo edificio sarà in legno rivestito di lastre eternit. Secondo la CE sarebbe opportuno scegliere un colore (magari non troppo appariscente, grigio antracite per esempio) che contrasti con quello

in legno naturale del capannone industriale. Inoltre, sarebbe anche auspicabile segnalare in modo appropriato da un lato la via da seguire per accedere al centro di raccolta degli scarti animali (cartello stradale) e dall'altro caratterizzare l'edificio stesso tramite apposita targa di identificazione esterna.

La CE auspica che la nuova costruzione e dintorni vengano mantenuti ordinati e puliti, eventualmente includendo il compito specifico nel contratto del mandato di prestazione.

Infine, il rifacimento della pavimentazione antistante lo stabile Ex-Fehlmann è ritenuto indispensabile vista l'evidente usura.

Considerato quanto sopra esposto la CE invita il Consiglio Comunale ad approvare il messaggio municipale così come presentato.

MESSAGGIO MUNICIPALE N 349/23 CHIEDENTE UN CREDITO DI FR. 42'000.- PER LA POSA E MESSA IN SERVIZIO DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI UNA POTENZA DI ca. 30kWp SUL TETTO DELLO SPOGLIATOIO DEL CAMPO SPORTIVO DI DONGIO

In linea con la strategia dei tre comuni della Valle di Blenio adottata nel 2017 tramite il Piano Energetico Comunale PECO, il Comune di Acquarossa ha valutato la possibilità di installare degli impianti fotovoltaici sui propri stabili.

In seguito ad una analisi della qualità delle superfici disponibili, l'unico edificio idoneo per installare un impianto fotovoltaico è risultato lo spogliatoio del centro sportivo di Dongio.

La ditta che si è aggiudicata il lavoro è l'AgriMess Sagl di Iragna, la quale vanta diversi anni di esperienza nel settore. Il progetto proposto è composto da:

- 69 Moduli FV da 0.43 kWp/pz per una potenza totale installata di 29.67 kWp. Modello del modulo Jinko Solar Tiger neo 430 Watt.
- Sistema di fissaggio dei moduli, sistema SUN BALLAST. Questo sistema permette di appoggiare i moduli FV sopra il tetto senza dover forare la soletta, evitando problemi di infiltrazioni.
- 1 Ondulatore da 30kW della marca HUAWEI

Tutti i prodotti proposti da AgriMess rispecchiano lo stato della tecnica attuale.

Ritenuto quanto esposto, la commissione edilizia invita il consiglio Comunale ad approvare il MM così come presentato

MESSAGGIO MUNICIPALE N.350/23 CHIEDENTE UN CREDITO DI FRANCHI 230'000. – PER IL RISANAMENTO DELLE SORGENTI DI CORZONESO/PIÈ E IL LORO COLLEGAMENTO ALLA VASCA DI CORZONESO/PREDASC

Con il messaggio, il municipio ci sottopone la richiesta di un credito per poter eseguire il risanamento delle due sorgenti poste sui monti di Corzoneso-Piè e il loro collegamento al serbatoio esistente di Corzoneso- Predasc.

A seguito del periodo di siccità nel 2022, si sono cercate le soluzioni migliori per aumentare l'approvvigionamento d'acqua alla rete che serve il paese di Corzoneso con le sue frazioni e numerose infrastrutture fondamentali come ospedale e casa anziani.

Con l'allestimento del PGA, le sorgenti Corzoneso-Piè messe fuori rete nel 2012, si sono rivelate la soluzione migliore per potenziare l'alimentazione del serbatoio di Predasc. Le due sorgenti di Corzoneso-Piè erogano una portata di circa 120l/min e sommate alla portata di 600l/min della sorgente di Rusgia, garantiscono una quantità d'acqua sufficiente per far fronte ai periodi di siccità che purtroppo sono sempre più frequenti.

Vista l'urgenza, in autunno 2022 si è già provveduto all'esecuzione del collegamento con il serbatoio di Predasc. Per la seconda fase di progetto, rimane il risanamento delle sorgenti di Piè sud e nord con la sostituzione della vasca di captazione.

Considerando l'importanza del progetto, in parte già realizzato, la CE invita il consiglio comunale ad approvare il messaggio municipale così come presentato.

Considerato che in futuro i periodi di siccità saranno sempre più frequenti, la disponibilità di acqua potabile sarà prevedibilmente minore. Onde indurre la popolazione all'uso più parsimonioso dell'acqua potabile e al fine di facilitare l'individuazione di eventuali perdite sulle condotte dell'acquedotto, la CE è convinta che si debba procedere all'installazione di contatori dell'acqua potabile presso gli utenti. Si invita perciò il Municipio a presentare una proposta di fattibilità in tal senso in tempi relativamente brevi."

Per la commissione edilizia:

Daniele Jemini, presidente



Ivano Bozzini, membro



Luigi Arcioni, membro



Roberto Gardenghi, membro



Fabrizio Conceprio, membro

