

## **MESSAGGIO MUNICIPALE N. 348/23 CHIEDENTE**

- 1. l'approvazione della convenzione intercomunale che disciplina il finanziamento e il riparto dei costi di gestione del centro regionale di raccolta degli scarti animali**
  - 2. la concessione di un credito di franchi 420'000.- per**
    - a) l'esecuzione di una nuova cella di raccolta degli scarti di origine animale e di un locale annesso da destinare a deposito**
    - b) la pavimentazione del piazzale antistante lo stabile ex Fehlmann**
- 

Signora Presidente,  
signore e signori consiglieri comunali,

dando seguito alle nuove impostazioni cantonali nel 1998 l'allora Comune di Dongio aveva realizzato un centro di raccolta delle carcasse animali presso lo stabile artigianale Neri di Dongio. Grazie ad una buona collaborazione pubblico-privato e alle convenzioni sottoscritte dagli allora 17 comuni della valle, l'investimento effettuato da Dongio era stato suddiviso tra i vari comuni, mentre le spese di gestione venivano fatturate annualmente.

In questi 24 anni la struttura ha mostrato tutta la sua utilità, pur con una capacità talvolta leggermente inferiori alle necessità locali. Vi sono stati anche dei problemi di gestione che si è sempre cercato di risolvere e negli ultimi anni ci si è avvalsi della collaborazione di un abitante della zona.

La costruzione di un nuovo capannone artigianale sul terreno a sud dello stabile Fehlmann è l'occasione giusta per riproporre questo servizio su una proprietà comunale, ubicata in località idonea e di facile accesso. Dopo aver condiviso il principio di questo nuovo investimento con i colleghi di Blenio e Serravalle abbiamo allestito un progetto ed un preventivo di spesa in collaborazione con la ditta Truaisch&Derighetti Sagl (proprietaria del capannone), con la ditta Ochsner (responsabile del servizio di raccolta e utile dispensatore di consigli) e con l'Ufficio del veterinario cantonale. In seconda battuta abbiamo coinvolto anche Biasca visto che da sempre parte dei suoi cittadini consegnano scarti di origine animale nel nostro centro (invece di far capo a quello di Giubiasco con il quale sono convenzionati).

### **1. La convenzione intercomunale**

La convenzione in essere è stata approvata dai 17 comuni della valle nel 1998 ed è in vigore dal 1. gennaio 1999. La realizzazione e la gestione della struttura di raccolta è avvenuta grazie ad un partenariato pubblico-privato e dopo 24 anni è giunta il momento di rivederne l'impostazione anche perché siamo confrontati con un'esigenza di ampliamento della struttura.

Il testo che vi sottoponiamo disciplina gli aspetti principali, sui quali possiamo osservare quanto segue:

#### **1. Comune sede**

Giusta il decreto cantonale il nostro Comune è stato definito quale comune-sede. Il progetto edilizio e il preventivo di spesa sono stati comunque condivisi tra i tre municipi.

#### **2. Modalità di gestione**

Il nostro Comune garantirà la gestione della struttura e si potrà avvalere, come fino ad ora, della collaborazione di terzi. Tramite apposito regolamento interno si potranno disciplinare aspetti di dettaglio, quali ad es. gli orari di apertura.

### 3. Utilizzo della struttura

L'utilizzo della struttura è riservato alle sole economie domestiche e alle aziende agricole.

Sarà comunque a disposizione dei guardiacaccia per la consegna della selvaggina e dei veterinari che potranno consegnare gli animali di piccola taglia che sono stati soppressi: un servizio questo che tiene conto delle sensibilità dei proprietari.

### 4. Riparto dei costi

Il riparto avverrà tenendo conto dei costi di:

gestione: stimati tra i 13 e i 15'000.-. Dopo 24 anni di gestione possiamo affermare che questo aspetto non ha mai generato problemi. La maggior capienza della struttura e la presenza di uno sportello di consegna inciderà leggermente sui costi di presenza del gestore e sui costi energetici.

interessi: i municipi si accorderanno sulla loro definizione (variabili, fissi, ecc): indicativamente questi costi possono essere stimati sui 4'400.-/anno, decrescenti

ammortamento: il calcolo avverrà seguendo le indicazioni di legge: indicativamente si possono quantificare in 7'800.-/anno (ammortamento lineare).

### 5. Spese non prevedibili

Nessuna osservazione.

### 6. Convenzionamento di altri comuni

Biasca ha mostrato un serio interesse ad aderire alla convenzione per dare la possibilità ai suoi cittadini di farvi ufficialmente capo: purtroppo però la procedura di separazione dal comprensorio del Bellinzonese non è ancora stata portata a termine, la sua eventuale adesione potrà avvenire in un secondo tempo se, su preavviso favorevole dei tre Municipi contraenti e dell'Ufficio del veterinario cantonale, il consiglio comunale di Biasca approverà la convenzione.

### 7. Contestazioni

Nessuna osservazione.

### 8. Entrata in vigore, validità e disdetta

Nessuna osservazione.

## 2.. Preventivo dell'investimento

Il progetto, integrato nella domanda di costruzione del capannone artigianale, prevede la formazione di un corpo annesso composto da una parte dedicata al centro raccolta delle carcasse animali, e un deposito comunale, la sistemazione esterna comprendente un piazzale pavimentato. Il preventivo definitivo si può così riassumere:

Preventivo	Totale	Quotaparte centro carcasse
- opere da impresario e canalizz.	58'500.00	34'065.00
- struttura edile	118'900.00	67'773.00
- cella frigorifera e aggregati	56'150.00	56'150.00
- impiantistica	26'700.00	17'500.00
- serramenti e rifiniture	21'600.00	9'700.00
- diversi,imprevisti e arrotondamenti	23'150.00	14'055.00
- sistemaz. esterna + area NU	30'000.00	19'940.00
- costo del terreno	0.00	7'500.00
<b>totale</b>	<b>335'000.00</b>	<b>226'683.00</b>
Costo del terreno non computato nel credito)	<b>15'000.00</b>	

Il Municipio coglie l'occasione di questo investimento per dare un'adeguata sistemazione anche al piazzale antistante lo stabile ex Fehlmann (ca 900 mq): infatti, la normale usura e il recente intervento di allacciamento alle canalizzazioni rende ormai necessario il rifacimento dell'intera pavimentazione. L'investimento è stimato in circa 85'000.- ragione per cui l'ammontare totale del credito richiesto è di franchi 420'000.-.

### 3. Coerenza con il Piano Finanziario e finanziamento dell'investimento

L'investimento proposto era previsto nelle indicazioni fornite con il PF 2022-2025, seppur con un importo minore di 150'000 franchi. L'aumento è imputabile ai seguenti fattori:

- rincaro generale dei prezzi
- realizzazione di una struttura al passo con i tempi e nel rispetto delle più recenti norme igieniche ed estetiche: valga quale esempio lo sportello di consegna esterno che evita l'ingresso delle persone nella cella, situato in posizione discreta e poco visibile dalla strada, ecc.
- esecuzione della pavimentazione davanti allo stabile Fehlmann
- l'aggiunta di un deposito comunale che, oltre a migliorare l'impatto estetico del corpo aggiunto, potrà anche servire per gli usi più disparati. Visto che il magazzino in centro paese, oltre a deposito per il Giro Mediablenio, è stato ridato in uso al Corpo pompieri, questo nuovo deposito potrà essere utile sia per le esigenze del Comune oppure affittato a terzi.

L'incidenza sui conti annuali è stimabile calcolando i soli interessi e ammortamenti, vale a dire:

Parte	Investimento totale	Interesse	ammortamento
Struttura edile e sistemazioni esterne	364'000.00	2% = 7'280.00	3% = 10'920.00
Cella frigo + aggregati	56'000.00	2% = 1'120.00	5% = 2'800.00
<b>Oneri finanziari</b>	<b>420'000.00</b>	<b>8'400.00</b>	<b>13'720.00</b>
<b>Totale</b>		<b>22'120.00</b>	

Il finanziamento dell'investimento avverrà soprattutto

- per il centro raccolta carcasse: con la partecipazione dei comuni convenzionati in ragione di circa 8'000 all'anno.
- per il deposito comunale: con mezzi propri oppure con l'eventuale affitto a terzi

\* \* \* \* \*

Fatte queste considerazioni, e rinviando ai progetti ed alla relazione tecnica per ulteriori dettagli, vi invitiamo pertanto a voler

#### **d e l i b e r a r e :**

1. è approvata la convenzione tra i Comuni di Acquarossa, Blenio e Serravalle e Biasca concernente la realizzazione e la gestione del centro regionale di raccolta delle carcasse animali che sarà realizzato sul terreno al mappale n. 399 RFD Acquarossa sez. Dongio;
2. viene approvato il progetto e il preventivo definitivo e viene concesso un credito globale di franchi 420'000.- per la costruzione del nuovo centro raccolta carcasse animali regionale e annesso deposito comunale

3. il credito decadrà il 31.12.2025 se non utilizzato.

Con la massima considerazione.

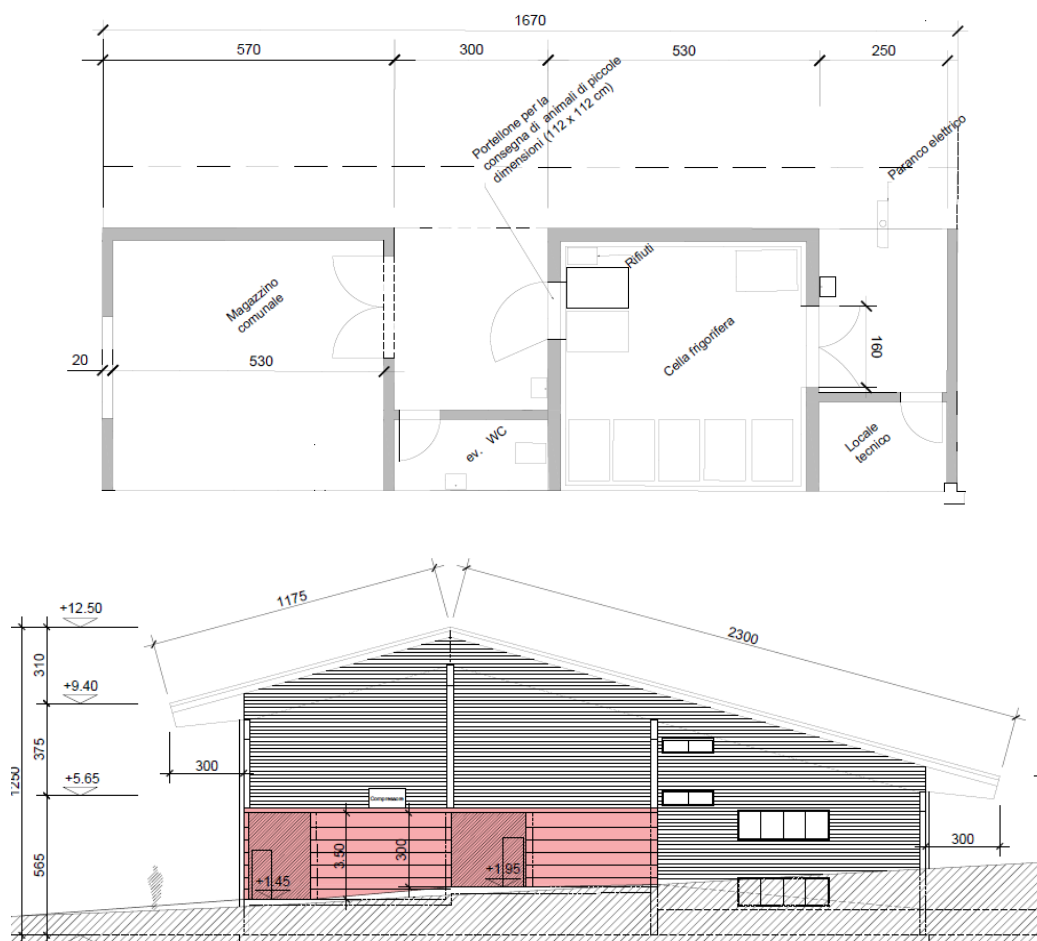
Per il Municipio  
Il Sindaco  
Odis B. De Leoni

Il Segretario  
Paolo Dova

Acquarossa, 27 marzo 2023  
Allegati: - progetto e convenzione

Commissioni preposte all'esame del MM

- Gestione
- Edilizia
- Legislazione



# CONVENZIONE

stipulata fra

**il Comune di Acquarossa**, rappresentato dal Municipio,

e

**i Comuni di Blenio e Serravalle**, rappresentati dai rispettivi Municipi,

riguardante la costruzione e la gestione di un centro regionale di raccolta degli scarti di origine animale;

## **premesse che:**

- dal 01.01.1999 è in vigore la convenzione che ha permesso agli allora 17 comuni della Valle di Blenio di realizzare un centro di raccolta regionale degli scarti di origine animale in ossequio alle disposizioni federali e cantonali in materia;
- dopo 24 anni dalla prima convenzione si rende opportuno lo spostamento su terreno comunale e il potenziamento della struttura al fine di migliorare il servizio a tutto il comprensorio stabilito dalla presente convenzione;
- i Comuni di Acquarossa, Serravalle e Blenio sono disposti a rinnovare la convenzione e aggiornarla alla nuova situazione;
- per ragioni di comodità e vicinanza alle esigenze della propria cittadinanza anche altri comuni potranno in futuro aderire al servizio se, dopo il consenso preliminare dei municipi di Acquarossa, Blenio, Serravalle e del Dipartimento della sanità e della socialità, i propri legislativi approveranno questa convenzione;

## **le parti convengono quanto segue:**

### **1. Comune sede**

Il Comune di Acquarossa, giusta l'art. 2 del Decreto esecutivo concernente i comprensori di raccolta degli scarti di origine animale del 12 dicembre 2018 (RS 826.120), costruirà e gestirà un nuovo centro di raccolta regionale degli scarti di origine animale sul proprio terreno al mappale n. 399 RFD sez. Dongio.

Le caratteristiche del centro di raccolta regionale sono quelle risultanti dai piani di costruzione e dal preventivo di spesa allegati, che sono parte integrante della presente convenzione;

### **2. Modalità di gestione**

Per la gestione si potrà far capo alla collaborazione di terzi. Le disposizioni di dettaglio concernenti in particolare gli orari di apertura e le modalità di consegna sono stabilite con ordinanza dal Municipio di Acquarossa e comunicate ai comuni convenzionati per l'avviso alla popolazione. Queste disposizioni, prima di entrare in vigore, necessitano dell'approvazione del Dipartimento della sanità e della socialità;

### **3. Utilizzo del centro di raccolta regionale**

La struttura è a disposizione delle economie domestiche e delle aziende agricole che devono procedere alla consegna di animali morti o dei relativi scarti in vista del loro smaltimento. È escluso l'utilizzo da parte delle macellerie o di altre attività commerciali.

### **4. Riparto dei costi di investimento e di gestione**

I costi verranno computati annualmente e comprenderanno

- a) i costi di gestione (stimati in circa 15-18'000.- /anno)
- b) gli interessi dell'investimento (stimato in circa 220'000.-)
- c) l'ammortamento dell'investimento calcolato secondo le direttive in materia

I costi di gestione annui saranno suddivisi tra i comuni convenzionati in ragione di 1/3 ciascuno. In caso di adesione di altri comuni la frazione di riparto verrà conseguentemente adattata.

Essi potranno essere oggetti di una richiesta di acconto entro il 30 giugno, pari al massimo all'80 % dei costi dell'anno precedente e di un conguaglio entro il 30 giugno dell'anno successivo.

Adeguamenti dei contributi e del riparto dovranno essere preventivamente concordati tra il Comune sede e i Comuni convenzionati.

Eventuali aumenti degli oneri saranno riconosciuti senza particolari formalità se ritenuti giustificati o se dettati da modifiche di legge o da misure richieste dall'autorità cantonale.

Modifiche sostanziali dei contributi richiederanno invece una modifica della presente convenzione.

### **5. Spese non prevedibili**

Eventuali spese necessarie per la manutenzione straordinaria, per necessità rese indispensabili per lo svolgimento dell'attività, oppure dettate da modifiche di legge o da ingiunzioni dell'Autorità saranno concordate preliminarmente tra i Municipi.

### **6. Convenzionamento di altri Comuni**

I Municipi dei Comuni contraenti, sentito il parere del Dipartimento della sanità e della socialità, possono autorizzare il convenzionamento di altri Comuni.

In tal caso ai nuovi Comuni si applicano tutte le disposizioni della presente convenzione e le spese verranno suddivise in parti uguali fra le attuali parti contraenti e i nuovi Comuni.

### **7. Contestazioni**

In caso di contestazioni non risolvibili per via bonale, torna applicabile la procedura prevista dagli artt. 65 e segg. della Legge sulla procedura amministrativa (LPAm) del 24 settembre 2013 (RS 165.100).

### **8. Entrata in vigore, validità e disdetta**

La presente convenzione, una volta approvata dai legislativi dei Comuni convenzionati, e ratificata dall'Autorità cantonale, entra in vigore a partire dal 1. gennaio 2024 per una durata di 25 anni.

Essa si rinnova automaticamente per il medesimo periodo se non viene disdetta da uno dei Comuni con preavviso di almeno un anno.

Con il consenso delle parti il termine di disdetta può essere modificato in ogni tempo.

Prima della scadenza del termine di disdetta, i Municipi possono adattare le condizioni della convenzione ad eventuali modifiche di costo o a nuove norme in materia.

La Convenzione è sottoscritta in tanti esemplari originali quante sono le parti contraenti.

Adottata dal Consiglio comunale di Acquarossa nella seduta del 02.05.2023.  
Acquarossa, ..... 2023

Per il Municipio:

Il sindaco Odis B. De Leoni	Il segretario Paolo Dova
--------------------------------	-----------------------------

Adottata dal Consiglio comunale di Serravalle nella seduta del ...05.2023.  
Serravalle, ..... 2023

Per il Municipio

Il sindaco Luca Bianchetti	Il segretario Curzio Andreoli
-------------------------------	----------------------------------

Adottata dal Consiglio comunale di Blenio nella seduta del ...05.2023.  
Blenio, ... ..... 2023

Per il Municipio

La sindaco Claudia Boschetti Straub	Il segretario Stefano Bruni
--	--------------------------------

Approvata dal Dipartimento della sanità e della socialità in data.....