

Il Presidente del Consiglio comunale di Acquarossa convoca in seduta ordinaria il Consiglio comunale

martedì 14 dicembre 2021, alle ore 20.00
nella sala delle sedute di Acquarossa

con il seguente

ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente
2. MM 323/21: approvazione del preventivo comunale 2022
3. MM 324/21: presentazione del Piano finanziario 2022/25
4. MM 325/21: richiesta di un credito di CHF 546'000.- per la sostituzione e il completamento della tratta di acquedotto Pian Castro-Traversa
5. MM 326/21: domanda di naturalizzazione della signora Sofia Texeira Leite
6. MM 327/21: concessione alla ditta Truaisch&Derighetti Sagl di un diritto di superficie sul terreno al mappale n. 399 RFD Acquarossa-Dongio per l'edificazione di un capannone industriale
7. MM 328/21: proposta di variante di piano regolatore per la tutela dei grotti di Dongio, Marogno e Intregagno quali beni di interesse locale
8. MM 329/21: proposta di adozione del nuovo regolamento concernente i contributi in materia di tutela e valorizzazione dei beni culturali
9. MM 330/21: designazione di un delegato e di un supplente in seno all'assemblea della Associazione Pro Lucomagno
10. Mozioni ed interpellanze

* * * * *

Il Presidente D.Jemini apre la seduta scusandosi per l'assenza della scorsa volta dovuta a impegni di lavoro e ringrazia Letizia per averlo sostituito.

Appello nominale

All'appello sono presenti 23 consiglieri su 25.
Assenti scusati: F.Gianora, E.Toschini

Si passa all'esame delle diverse trattande.

1. Approvazione verbale della seduta precedente

Il verbale della seduta del 06.07.2021 viene approvato con 21 favorevoli e 2 astenuti.

2. MM 323/21: approvazione del preventivo comunale 2022

Si prende atto del MM e viene data lettura del rapporto della Gestione che rileva come i conti chiuderanno con un sostanziale pareggio. La maggior parte delle spese, soprattutto quelle verso enti esterni o riferite a servizi erogati dal Comune, sono conosciute in anticipo e il margine di apprezzamento è limitato. Ci possono comunque essere eventi imprevedibili (ad es. meteorologici) che potrebbero modificare le aspettative di preventivo. Esprime poi considerazioni puntuali che vengono ripresi nell'esame dei vari centri di costo.

Si passa all'esame dei singoli dicasteri.

0 Amministrazione generale: nessuna osservazione

1 Ordine pubblico e sicurezza: la Gestione osserva che il contenimento della spesa per la Polizia intercomunale (ca 30'000.-) è da riferirsi al precedente progetto che prevedeva un maggior impiego di agenti e meno ausiliari.

2 Formazione: nessuna osservazione

3 Cultura, sport, tempo libero e chiesa: nessuna osservazione

4 Salute pubblica: la Gestione osserva che l'onere per la lotta contro la pandemia è stimato in circa 25'000.- e comprende i costi per materiale disinfettante e maggiori ore di pulizia. Non sono previste diminuzione di affitti.

5 Previdenza sociale: nessuna osservazione

6 Traffico: la Gestione nota come i costi di manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica comprendono anche la sostituzione delle vecchie lampade con delle nuove, ciò che consente anche un sempre maggior risparmio di elettricità.

G.Pettinari: chiede informazioni sulle entrate per le carte giornaliere che mostrano differenze tra consuntivo 20 e preventivo 22.

Il Sindaco risponde che la pandemia ha condizionato la vendita delle carte giornaliere. Aggiunge che a partire dal 2023 o 24 saranno abolite e sostituite da altre forme di agevolazioni.

7 Protezione ambiente e pianificazione territorio: La Gestione osserva che

- approvvigionamento idrico: visto l'elevato ammontare del fondo di bilancio, questo sarà eroso con dei disavanzi di esercizio, causati non da una diminuzione delle tasse d'uso ma da un aumento delle spese di manutenzione delle strutture, un maggior addebito interno per le prestazioni di UTC e operai e sulla possibile liquidazione dell'affitto della sorgente dei Murin.

Il Sindaco precisa a G.Guidicelli che l'accordo con il Patriziato di Leontica prevede un versamento a titolo di liquidazione di fr. 15'000.- e l'annullamento del contratto.

G.Gianora comunica che l'assemblea Patriziale ha già accettato all'unanimità questo accordo.

- eliminazione acque di scarico: con l'ampliamento delle condotte aumentano anche i cittadini allacciati e quindi vi è un progressivo aumento delle tasse d'uso. Ora è allacciato circa il 40% degli abitanti. Aumentano comunque gli ammortamenti sugli investimenti (60'000.-) e il contributo al Consorzio depurazione (32'000.-). Il Sindaco precisa che il Comune paga comunque al Consorzio l'intero importo come se tutti gli abitanti fossero allacciati. Per le fognature mancano ancora 11 mio di investimenti e sarà difficile giungere all'autofinanziamento del servizio come previsto dalle disposizioni cantonali.

- gestione dei rifiuti: il disavanzo di 22'736.- che rappresenta il 9% della tassa base, verrà coperto con un ulteriore prelevamento dal fondo di bilancio che al 31.12.20 presentava un saldo di circa 31'000.-. Il Sindaco aggiunge che a breve termine si vuole comunque giungere all'autofinanziamento agendo in particolare sulle spese.

8 Economia pubblica: nessuna osservazione

9 Finanze ed imposte: la Gestione precisa che a preventivo non viene definito alcun importo per le perdite su imposte che nel 2020 ammontavano a fr. 32'000.-. Per gli ammortamenti invece vi è un aumento di fr. 103'000.- rispetto al 2021.

Preventivo degli Investimenti

La Gestione osserva che gran parte degli investimenti sono già stati votati o sono in delega: riguardano per la maggior parte opere di rifacimento dell'acquedotto. Sul totale degli investimenti (3.57 mio) andranno tolti i sussidi TI+CH e avremo quindi un investimento netto di circa 1.498 mio, finanziato in parte con l'autofinanziamento (1'046'431.-) mentre la parte rimanente di 452'000.- andrà ad aumentare il debito pubblico.

Moltiplicatore

La Gestione concorda con la proposta del Municipio di mantenere il moltiplicatore al 95%.

Senza alcuna osservazione si passa alla votazione generale.

La delibera:

- il preventivo comunale 2022 è approvato
è accolta all'unanimità.

La delibera:

- il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2022 è fissato al 95% dell'imposta cantonale base
è accolta all'unanimità.

3. MM 324/21: presentazione del Piano finanziario 2022/25

Si prende atto del PF 2022/2025. La Gestione non si è espressa.

Il Sindaco: il Municipio ha investito molto tempo per allestire questo PF che è stato condiviso con la Gestione prima di essere trasmesso al Consiglio comunale. Si tratta di una previsione ma ci sono degli investimenti che non si possono prevedere (v. Nara). Sono previste minori spese rispetto al quadriennio scorso. Su singoli aspetti vi sono i seguenti interventi:

Case comunali

G.Pettinari: il destino delle case comunali sembra dipendere dalle discussioni della Commissione sul recupero degli stabili dismessi nei nuclei. Quindi si deduce che a breve non si farà nulla.

Il Sindaco: ammette che in 5 anni non si è riusciti a soddisfare le aspettative dei vari attori in gioco: probabilmente nei prossimi 3 anni non si troverà una soluzione sulla loro destinazione. Potrebbe anche giungere uno stimolo della Commissione visto che alcune ex case sono a tutti gli effetti degli stabili dismessi.

G.Guidicelli: concorda con l'interpretazione di G.Pettinari, e pensando alla disponibilità di ritirare delle case (es. Parrocchia di Corzoneso), ritiene che soluzioni puntuali possano essere trovate con condizioni da concordare. L'obiettivo è sempre quello che queste case restino di proprietà di un ente pubblico per le esigenze delle singole comunità. Il valore va discusso in base dello stato del singolo stabile.

G.Pettinari: la soluzione ideale per tutti non si troverà mai. Il Municipio può riprendere il discorso con gli enti pubblici che avevano già manifestato il proprio interesse.

Il Sindaco: concorda con questa interpretazione ma anche quelli che erano interessati si sono un po' defilati a causa delle scelte fatte dal Comune. I contatti in via informale erano stati ripresi ma con poco successo. La scelta del Consiglio comunale condiziona le decisioni future.

Risanamento scuole elementari

R.Guidicelli: il risanamento delle scuole elementari viene rimandato negli anni e questo forse non è ideale: si potrebbe anticipare in modo da risparmiare sui costi di riscaldamento che mostrano un certo incremento.

Il Sindaco: conferma lo spostamento di alcuni anni. Si è fatto il minimo indispensabile in materia di sicurezza (elettrica, pellicole sui vetri), ci si è allacciati al teleriscaldamento, l'anno prossimo si cambieranno i banchi. L'idea era di programmare il risanamento nel 2026-7 per contenere le spese: ammortamenti e debito pubblico sono indicatori da tenere in considerazione e molto spesso la Gestione ha sollevato la questione del debito pubblico elevato. Se l'indicazione di anticipare i tempi verrà dal CC il Municipio lo seguirà.

Rispondendo a E.Debartolomei conferma che, visto il tipo di risanamento, saranno pochi lavori che potranno essere dilazionati.

C.Gardenghi: lo ritiene un investimento che abbia la priorità visto che si inserisce in una strategia di efficienza energetica: si può anche fare capo ai contributi FER.

Il Sindaco: ribadisce che lo spostamento è di alcuni anni per contenere la spesa degli investimenti annui. Il nostro Comune dà già il buon esempio con il teleriscaldamento, con gli incentivi ai privati (oltre 100'000.- all'anno), dispone del piano energetico comunale oltre alle centrali fotovoltaiche e idroelettriche. Prossimamente anche l'acquedotto di Pianezza-Leontica sarà munito di centraline idroelettriche.

Riale di Marolta

M.Ghisla: dopo il '78 si è sistemato il riale di Marolta e ora ci sono delle arginature che mostrano dei grossi limiti tanto che in caso di maltempo la situazione di Traversa non è sicura. I progetti si susseguono e vedono impegnati due consorzi (Arginature alta Blenio- Idricoforestale). Spera che le indicazioni del PF (2025) non siano tali: da qui l'invito al Municipio a voler spingere affinché i tempi di esecuzione siano accelerati.

Il Sindaco: il PF prevede il tempo massimo perché il Cantone ha imposto una variabile del PR. Un recente incontro con il dir. Zali (sollecitato grazie a G.Pettinari) permetterà forse di accorciare i tempi ma bisognerà capire se la Sezione Agricoltura accetterà una deroga alle procedure.

G.Pettinari: conferma quanto detto dal Sindaco e grazie alla sensibilità del dir. Zali si cercherà di evitare delle modifiche pianificatorie per realizzare delle opere di premunizione.

Da Traversa in giù un bell'intervento è stato fatto e ora la domanda di costruzione per la parte superiore, accompagnata da un istoriato completo, sarà presentata a breve con la speranza che possa permettere di accelerare i tempi. Se poi ci dovessero essere dei ricorsi qualcuno dovrà assumersi delle responsabilità.

Nara

G.Gianora: al capitolo diversi si nota che il Nara ricorre spesso: chiede a che punto è lo studio di rilancio e come verranno effettuati gli interventi in delega (60'000.-/anno). A titolo personale spera una certa lungimiranza sui crediti per il Nara per non arrivare com'è spesso capitato all'ultimo momento grazie anche alla neocostituita commissione Nara e al buon rapporto con ANSA.

Il Sindaco: conferma che con ANSA vi è un rapporto stretto per pianificare le spese e gli investimenti. Con Comal una prima riunione è già stata fatta in novembre mentre domani ci sarà la seconda.

4. MM 325/21: richiesta di un credito di CHF 546'000.- per la sostituzione e il completamento della tratta di acquedotto Pian Castro-Traversa

Il Presidente segnala che per questa trattanda F. Conceprio non partecipa alla discussione e al voto per collisione giusta l'art. 32 e 64 LOC. Per questa trattanda sono presenti quindi 22 consiglieri.

Si prende quindi atto del MM e viene data lettura dei rapporti commissionali.

La Gestione esprime il proprio preavviso favorevole: l'investimento rientra infatti nel PGA anche se purtroppo manca il collegamento Traversa-Castro che permetterebbe di creare un anello. Per la parte finanziaria l'investimento netto sarà di fr. 134'600.- .

L'Edilizia esprime pure il proprio preavviso favorevole: in futuro il collegamento Traversa-Castro permetterà di realizzare l'anello completo come previsto dal PGA. L'intervento permette di ottimizzare l'approvvigionamento nella campagna di Ponto V. che attualmente attinge alla sorgente di S.Anna e al serbatoio di Campon, e di Traversa, ora alimentato solo da Marolta. L'intervento permetterà anche di dotare di un idrante la zona artigianale di Traversa

Senza alcuna osservazione si passa alla votazione generale.

La delibera:

- è concesso un credito di franchi 546'000.- per la sostituzione e il completamento dell'acquedotto nella tratta Pian Castro-Traversa;

è accolta all'unanimità.

La delibera:

- il credito scadrà il 31.12.2023 se non utilizzato.

è accolta all'unanimità.

5. MM 326/21: domanda di naturalizzazione della signora Sofia Teixeira Leite

Si prende atto del MM e viene data lettura del rapporto della Legislazione che esprime il proprio preavviso favorevole visto che la richiedente vive da quasi 20 anni nel nostro cantone, contribuisce attivamente al contesto lavorativo e formativo, ha acquistato una casa con la volontà di insediarsi stabilmente da noi e ha dimostrato di avere buone conoscenze del contesto in cui vive.

Senza alcuna osservazione si passa alla votazione generale.

La delibera:

- la domanda di concessione dell'attinenza comunale a Sofia Teixeira Leite è accolta; è approvata all'unanimità.

6. MM 327/21: concessione alla ditta Truaisch&Derighetti Sagl di un diritto di superficie sul terreno al mappale n. 399 RFD Acquarossa-Dongio per l'edificazione di un capannone industriale

Si prende atto del MM e viene data lettura dei rapporti commissionali. La Gestione esprime il proprio preavviso favorevole: condivide il principio del diritto di superficie per un utilizzo del terreno confacente alla zona, che permette l'incasso di un affitto e di ritornare in possesso del terreno alla scadenza del contratto. Ritenuto opportuno anche dare la possibilità ad una ditta che opera nel nostro comune di continuare la sua attività. Il prezzo di fr. 4.-/mq per 2500 mq è ritenuto giustificato e permetterà un incasso di 10'000.-/anno. Il valore commerciale del terreno è quindi di 200.- al mq ed è in linea con i valori dei terreni edificabili nella zona.

La Legislazione esprime pure il proprio preavviso favorevole. Il Municipio ha avviato una trattativa con altre due ditte della regione e con un gruppo di giovani ma la scelta ha favorito la Truaisch & Derighetti anche perché permette ad una ditta locale di far fronte ai propri bisogni di spazio, continuare la propria attività e garantire posti di lavoro. Il progetto concordato con la ditta permette anche al Comune di inserire due servizi di utilità pubblica (centro raccolta carcasse e posto di controllo della selvaggina). Considerato quindi che:

- l'impostazione progettuale del nuovo capannone è stata condivisa anche con la commissione dell'Edilizia,
- il progetto permette al comune di inserire a lato del capannone due strutture di utilità pubblica
- i diritti di superficie sono una modalità assai diffusa e sono una buona soluzione anche per questo caso
- i punti 1-9 del MM (con un refuso CO/CCS da correggere) contengono le condizioni più importanti per regolare il diritto di superficie
- la bozza di atto pubblico che contiene le condizioni minime definite dal messaggio è stata condivisa con la ditta Truaisch&Derighetti Sagl

la commissione esprime il proprio preavviso favorevole all'accoglimento del MM.

T.Bisacca: la strada comunale che serve la zona industriale è sempre un po' precaria per la circolazione a causa delle attività delle varie ditte: invita il Municipio a volerle sensibilizzare affinché lascino libero il transito agli altri utenti.

G.Pettinari: è d'accordo con la proposta del Municipio che si è espresso in modo chiaro sulle modalità delle trattative avute. Chiede comunque

- di sanare il fatto di non aver chiesto al CC di esprimersi sulla trattativa diretta, dandola per scontata con la proposta di decisione sul principio del diritto di superficie. Propone quindi di aggiungere un punto 1 alla libera con la quale il CC autorizza il Municipio a procedere con la trattativa privata
- delle precisazioni su chi progetterà e realizzerà le celle per le carcasse e per il controllo della selvaggina.

Il Sindaco: nessuna obiezione sulla aggiunta mentre precisa che le celle verranno progettate e realizzate dal Comune. E' già stata coinvolta la ditta Ochsner che si occupa della raccolta delle carcasse e si coinvolgerà anche l'Ufficio del veterinario cantonale. La realizzazione sarà comunque oggetto di una richiesta di credito per la realizzazione.

R.Gardenghi: esprime una riserva emersa in seno alla Commissione Edilizia coinvolta in sede di discussione preliminare: per prevenire dei problemi di emissioni foniche la tettoia aperta a nord andrà valutata molto attentamente. Un altro punto riguarda la pendenza della falda più lunga verso nord che non è favorevole alla produzione fotovoltaica.

Il Sindaco: la tettoia sarà destinata a deposito e non lavorazione. In futuro, se le esigenze dovessero cambiare, andranno adottati i provvedimenti del caso per limitare le emissioni foniche. Per la falda

invece è stato il Municipio a proporla verso la Fehlmann perché sarà più bassa e quindi darà più spazio visivo per chi opera nella fabbrica anche se sarà meno favorevole alla eventuale produzione fotovoltaica

G.Colombini: chiede se è previsto un allargamento della strada comunale retrostante sempre più trafficata da mezzi pesanti.

Il Sindaco: non è previsto alcun allargamento anche perché l'entrata del capannone avverrà dalla cantonale passando davanti alla Fehlmann.

M.Ghisla: il confine a sud dista a circa 17 ml: non sembra un modo per sfruttare il più possibile i terreni nella zona artigianale. Invita a valutare se non sia meglio costruire a confine oppure se non imporre al beneficiario di assumere la maggior distanza da confine in modo che chi un domani costruirà sul terreno confinante potrà erigere uno stabile a confine.

Il Sindaco: la distanza è stata tenuta il più possibile vicino alla Fehlmann ma cercando di tutelare questo stabile e il più distante possibile dal confine a sud per permettere ai beneficiari di far fronte ad ev, future esigenze di spazio (ampliamenti ecc). Nutre qualche perplessità sul fatto che i beneficiari si assumano la maggiore distanza da confine a sud per favore l'insediamento sul terreno sottostante.

F.Conceprio: condivide che sia il Comune, proprietario del terreno, a dettare le condizioni: la Fehlmann non deve subire dei pregiudizi e per questo la tettoia aperta a nord può essere un problema. Per la questione delle falde l'impostazione energetica è molto importante: i 10 ml di distanza dalla Fehlmann garantiscono una certa tranquillità per quel che riguarda l'altezza del filo di gronda.

Senza volerle formalizzare come condizioni il Municipio è invitato a voler ridiscutere con la ditta Truaisch&Derighetti Sagl la questione delle falde del tetto e quella dell'assunzione della maggior distanza da confine verso sud.

Posta in votazione, la proposta di G.Pettinari di inserire un'ulteriore delibera che avrà il seguente tenore:

- il municipio è autorizzato ad avviare delle trattative dirette con la ditta Truaisch&Derighetti Sagl per la stipulazione di un diritto di compera sul terreno al mapp. 399 RFD Acquarossa-Dongio è approvata all'unanimità

Si passa quindi alla votazione finale.

La delibera:

- il municipio è autorizzato ad avviare delle trattative dirette con la ditta Truaisch&Derighetti Sagl per la stipulazione di un diritto di compera sul terreno al mapp. 399 RFD Acquarossa-Dongio è approvava all'unanimità

La delibera

- il municipio è autorizzato a sottoscrivere con la Truaisch&Derighetti Sagl l'atto pubblico per la concessione di un diritto di superficie per sé stante e permanente sul comparto sud del mappale n. 399 RFD Acquarossa-Dongio alle condizioni previste ai punti 1-9 del presente messaggio; è approvata all'unanimità.

7. MM 328/21: proposta di variante di piano regolatore per la tutela dei grotti di Dongio, Marogno e Intregagno quali beni di interesse locale

Si prende atto del MM e viene data lettura dei rapporti commissionali. La Legislazione esprime il proprio preavviso favorevole in quanto la variante permette di riconoscere i grotti quali beni culturali di importanza locale, tutelandoli dallo snaturamento e garantendo ai proprietari aiuti cantonali e comunali in caso di restauro. Preso atto anche del preavviso favorevole del Dipartimento del territorio si invita ad approvare la modifica del PR così come proposta.

F.Conceprio: è favorevole alla variante ma trova insoddisfacente la formulazione della proposta. Le zone dei grotti sono comparti geologicamente delicati e i terreni-anditi circostanti gli stabili sono del Patriziato. Vi è un problema concreto da risolvere a Marogno e la sensibilità della zona impone delle soluzioni più conseguenti. Si potrebbero ad esempio imporre dei servizi igienici di tipo chimico, oppure creare una rete di canalizzazioni.

Il Sindaco: il problema dello smaltimento esiste e andrà affrontato e risolto anche in collaborazione con i competenti uffici cantonali che esamineranno le domande di costruzione. Al momento l'importante è salvare questi grotti prima che diventino dei diroccati.

Si passa alla votazione.

La delibera

- è approvata la modifica del piano regolatore di Dongio nel senso espresso dai considerandi;
è accolta 22 favorevoli ed 1 astenuto.

La delibera

- sono approvate le seguenti modifiche alle norme di attuazione:

Art. 4 – Componenti il PR (modifica in grassetto)

Il Piano regolatore si compone:

- a. *di un rapporto di pianificazione;*
- b. *di rappresentazione grafiche, ossia:*
 - *piano del paesaggio*
 - . *comprensorio fondovalle 1:2000*
 - . *territorio montano 1:10'000*
 - *inventario degli edifici situati fuori delle zone edificabili*
 - ***censimento dei grotti di Dongio, Marogno e Intregagno***
 - *piano delle zone 1:2000*
 - ...
- c. *delle presenti norme di attuazione*

Art. 24 - Beni culturali BC (modifica in grassetto)

1. Sono considerati quali beni culturali di interesse cantonale:

(...)

2. Sono considerati quali beni culturali di interesse locale:

BC 1 *Oratorio di S. Maria a Motto, mapp. 800*

(...)

BC 11 *Ponte di Balma, mapp. 844*

BC 12 *C4240 Complesso dei grotti di Dongio*

mapp. 4-5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26A, 26B, 27, 28, 29, 30, 31, 33-34, 35A, 35B, 39, 40, 41, 46B, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53

BC 13 *C4241 Complesso dei grotti di Marogno*

mapp. 549, 550, 551, 552-553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 570, 571, 837

BC 14 *C4242 Complesso dei grotti di Intregagno*

mapp. 695-708, 697, 698, 699, 700, 701, 708, 853, 702-872

I grotti di Dongio, Marogno e Intregagno sono inventariati nel Censimento di grotti.

3. *La protezione, la conservazione e....*

4. Il proprietario di un bene ha l'obbligo di conservarlo nella sua sostanza e di provvedere alla sua manutenzione regolare.

Per i BC12, BC13 e BC14 (Complessi dei grotti) valgono le prescrizioni particolari in caso di intervento di cui all'art. 28bis.

5. Per gli oggetti di importante comunale ...

Art. 28bis - Zona dei grotti e relativa zona di correlazione Gr (modifica in grassetto)

Comprende la zona edificata (zona del nucleo) dei grotti di Dongio, Marogno, Intregagno e l'area circostante denominata zona di correlazione.

I complessi dei Grotti di Dongio, Marogno e Intregagno sono tutelati quali beni culturali di interesse locale secondo l'art. 24 e inventariati nel relativo Censimento. Per gli interventi sui grotti valgono le disposizioni dell'art. 25 LBC.

Gli interventi devono seguire principi di tipo conservativo (restauro), salvaguardando così tutti gli aspetti storico-culturali, architettonici, paesaggistici e l'equilibrio ambientale.

Il grado di sensibilità (art. 43 GIF) stabilito per la zona è il grado II. Valgono inoltre...

Non è ammessa la formazione ...

Normative particolari per ...

I principi che stanno alla base ...

Interventi su porzioni di edifici appartenenti

Gli elementi architettonici deturpanti

Gli interventi devono in ogni caso considerare in modo adeguato i vincoli e le prescrizioni dettati dalle zone soggette a pericoli naturali.

Per la sistemazione esterna sono ammessi ...

Eccezioni agli interventi tecnici ...

è accolta con 22 favorevoli ed 1 astenuto.

8. MM 329/21: proposta di adozione del nuovo regolamento concernente i contributi in materia di tutela e valorizzazione dei beni culturali

Si prende atto del MM e viene data lettura dei rapporti commissionali. La Gestione esprime il proprio preavviso favorevole. Ritiene l'obiettivo chiaro e condiviso in quanto il territorio va preservato, le sue componenti culturali salvaguardate, e sostenuti finanziariamente gli investimenti per il loro mantenimento. Gli importi dei contributi proposti dal Municipio comportano una spesa annua sostenibile.

La Legislazione accoglie con entusiasmo l'idea del Municipio di sostenere con un contributo finanziario i cittadini che investono e contribuiscono alla conservazione del patrimonio culturale della nostra zona e alla valorizzazione del paesaggio. Ritenuto che i beni culturali sono recensiti nel piano regolatore, invita a coler approvare il nuovo regolamento.

N.Del Siro: chiede se le fontane sono incluse nei beni culturali, visto che negli ultimi anni una qualcuna è sparita.

Il Sindaco: le fontane non sono comprese e in genere sono di proprietà del Comune (sono circa 120)

F.Toschini: sono probabilmente inclusi i lavatoi come quelli di Lottigna che crede siano protetti a livello di piano regolatore.

Senza altre osservazioni si passa alla votazione.

La delibera

- preso atto dei suoi contenuti, è approvato il nuovo regolamento comunale concernente i contributi in materia di tutela a valorizzazione dei beni culturali;
è approvata all'unanimità.

9. MM 330/21: designazione di un delegato e di un supplente in seno all'assemblea della Associazione Pro Lucomagno

Si prende atto del MM e senza formalità particolari il Presidente chiede che venga fatto un nome per un delegato ed un supplente che ci rappresenterà in seno all'assemblea della Pro Lucomagno.

G.Guidicelli propone Letizia Scheggia quale delegata e G.Pettinari Graziano Gianora quale supplente.

In votazione le proposte vengono accettate con 21 favorevoli e due astenuti

10. Mozioni ed interpellanze

Interpellanze scritte (testi agli atti)

C.Gardenghi: miglioramento dell'accesso agli impianti del Nara con i mezzi pubblici

Nel corso dell'ultima seduta è stata presentata un'interpellanza scritta su questo tema che il Municipio evade così.

Il tema della mobilità legata all'uso degli impianti del Nara è da sempre oggetto di riflessione da parte dei responsabili della stazione. Negli ultimi anni e grazie all'offerta delle Autolinee il trasporto pubblico è stato migliorato anche se rappresenta una parte minima degli utenti della stazione. Alle domande poste dall'interpellante si risponde come segue

1. Si intende intavolare una discussione con le Autolinee Bleniesi al fine di verificare i margini e i termini per un miglioramento in questo senso?

Le discussioni sono in atto: per la prossima stagione invernale si prevede di raddoppiare le corse che alla mattina permettono di salire da Comprovasco fino alla stazione di partenza. In caso di affollamento le Autolinee sono in grado di potenziare immediatamente le corse con un secondo autobus.

Lo stesso dovrebbe concretizzarsi anche in prima serata per il rientro.

La Amici del Nara farà una campagna promozionale per l'uso del mezzo pubblico.

Una possibile terza corsa non è al momento considerata ma lo sarà se il trasporto pubblico dovesse rivelarsi insufficiente.

A titolo informativo si segnala che due corse aggiuntive mattutina e serale costerebbero 200.- (+ IVA) al giorno e sarebbero da ipotizzare sui 45 giorni delle vacanze scolastiche ai quali si aggiungono i sabati e le domeniche di apertura della stazione.

2. Il Municipio è disposto a studiare la possibilità di istituire un servizio di bus navetta in partenza dal fondovalle (Corzoneso-Piano o Acquarossa-Comprovasco) quale soluzione per i periodi di forte affluenza, in modo da evitare i disagi di Leontica e molti viaggi di singoli veicoli (=poco efficienti)?

L'ipotesi di istituire una navetta dal fondovalle (piazzale ex lazzeretti) a Leontica è stata valutata con il CdA della Amici del Nara e la conclusione è stata la seguente:

- il servizio rischia di essere poco attrattivo in quanto i tempi di attesa alla partenza risp. di percorrenza sono penalizzanti;

- se al mattino si può ipotizzare di concentrare le partenze dal fondovalle nelle prime 2 ore visto come gli arrivi sono scaglionati, si pone il problema del rientro serale quando il grande afflus-

so di persone è più concentrato e le navette non arriverebbero a effettuare un trasporto continuo. A titolo informativo un simile servizio costerebbe dai 45 ai 50'000 franchi all'anno.

D.Vanazzi: precisa che il trasporto pubblico ha dei limiti di accessibilità per le dimensioni dei bus lungo l'ultimo km tra Leontica e la seggiovia,

C.Gardenghi: decisione di autorizzazione del rally Ronde del Ticino

C.Gardenghi dà lettura dell'interpellanza scritta che ha trasmesso al Municipio sul tema della gara di rally svoltasi lo scorso mese di settembre. Alle precise domande poste il Municipio risponde:

- quando è avvenuta la decisione di autorizzare una gara della ventitreesima edizione del Rally Ronde del Ticino sul territorio di Acquarossa?

Risposta: la prima autorizzazione è stata rilasciata il 7 luglio 2020 per la gara che avrebbe dovuto svolgersi il 25-26 settembre 2020. Poi a causa della pandemia è stata annullata e posticipata di un anno. Il 23 febbraio 2021 il Municipio ha preavvisato favorevolmente l'organizzazione della gara del 26 settembre e confermato il tutto il 6 luglio 2021.

- quali sono state le motivazioni che hanno spinto a concedere l'autorizzazione?

Risposta: dopo 20 anni dall'ultima edizione si voleva dare una possibilità a chi pratica questo sport. Era anche una forma di pubblicizzazione e promozione del nostro territorio ed un'offerta di animazione anche per il Nara e delle sue offerte estive.

- per quali motivi la decisione di autorizzazione non è stata pubblicata?

Risposta: si ammette che da questo punto di vista c'è stata una manchevolezza: si terrà nota di questo aspetto anche per altre decisioni di importanza generale. Si rileva comunque che l'autorizzazione della Sezione della circolazione è stata pubblicata sul Foglio Ufficiale.

- per quali motivi la popolazione non è stata informata dal Municipio dello svolgimento della manifestazione, ma solo dal comitato organizzativo?

Risposta: vi è stato un accordo in tal senso con il comitato organizzativo: si poteva in effetti valutare anche una comunicazione congiunta.

- intende, per i prossimi anni, concedere l'autorizzazione per lo svolgimento di ulteriori gare del Rally Ronde del Ticino o di manifestazioni motoristiche simili?

Risposta: il Municipio non rilascerà più autorizzazioni nel corso di questa legislatura per gare di rally.

- se sì, come giustifica la concessione di tale autorizzazione a fronte dei principi di protezione ambientale e climatica e di promozione della sicurezza stradale che sono promossi dall'ente pubblico (anche considerando i gravi incidenti avvenuti sulle nostre strade che hanno portato alla morte di molte e molti giovani)?

Risposta: nessuna visto che nei prossimi anni questo Municipio non rilascerà più autorizzazioni.

C.Gardenghi: si ritiene soddisfatta dalla risposta sui trasporti per il Nara ma non per quella all'interrogazione sulla mobilità sostenibile: si riserva di proporre una mozione con la quale chiedere la creazione di una commissione.

Altre comunicazioni

Il Sindaco conclude invitando i CC a ritirare un piccolo regalo di fine anno preparato dal Municipio e augura a tutti di poter passare le feste in serenità con la speranza che il 2022 sia un anno migliore.

Il Presidente porge gli auguri di fine anno e chiude la seduta alle 22.10.

* * * * *

Il verbale integrale è stato approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 26 aprile 2022.