

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 335/22 CHIEDENTE UN CREDITO DI FRANCHI 725'000.- PER L'URBANIZZAZIONE COMPLETA (CANALIZZAZIONE, ACQUA POTABILE, STRADA E ILLUMINAZIONE PUBBLICA A CORZONESO/NUGAREDA

Signor Presidente,
signore e signori consiglieri comunali,

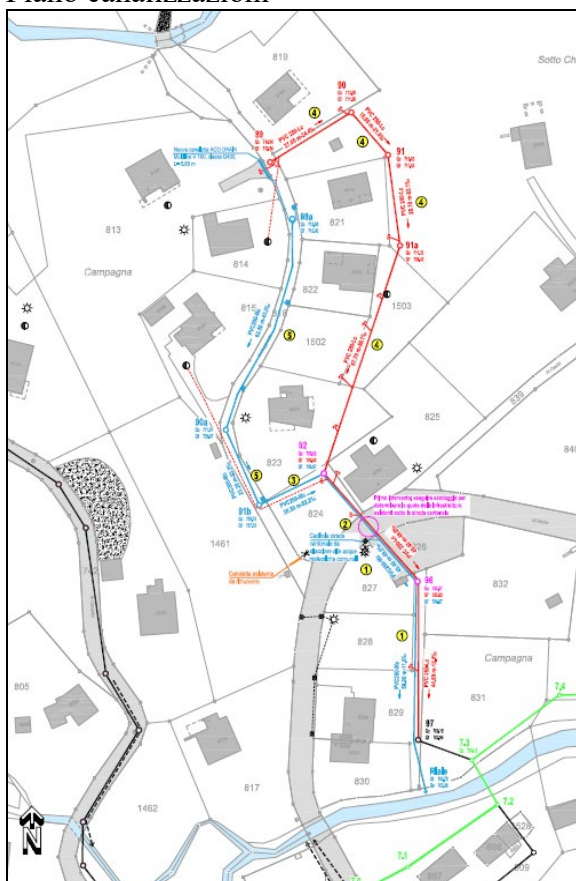
confrontato con la necessità di risanare completamente il manto stradale che serve la zona di Corzoneso-Nugaréda il Municipio ha ritenuto opportuno procedere all'urbanizzazione completa del comparto che, oltre ad essere completamente edificato, presenta qualche problema di smaltimento.

1. Preventivo dell'investimento

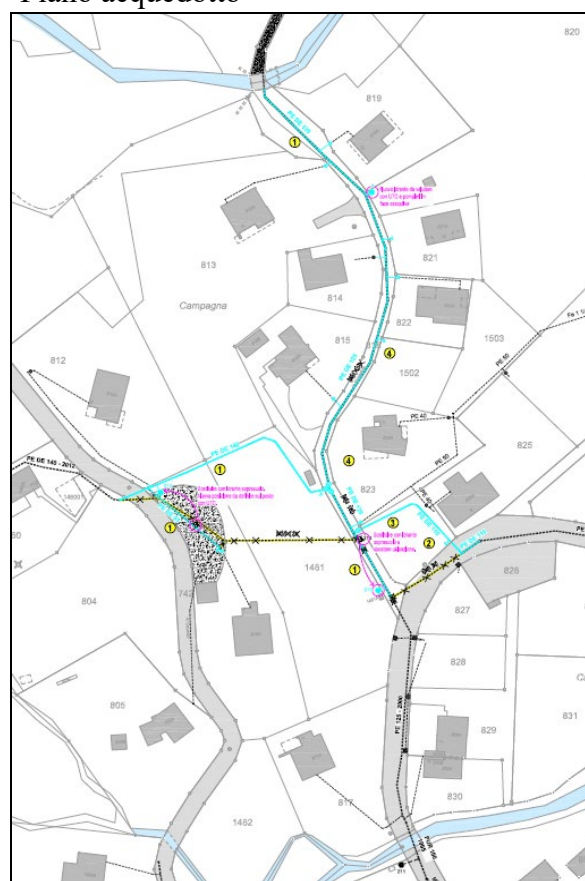
Dai progetti definitivi allestiti dallo studio d'ingegneria Gianora&Associati SA per la tratta oggetto di questo messaggio gli estremi sono i seguenti:

	Canalizzazioni	Acquedotto	Strada e illuminazione	Totale
Preventivo	369'000.-	185'000.-	171'000.-	725'000.-
-	-.-	-.-	-.-	-.-
- recupero allacc. privati	- 32'000.-	- 34'000.-	-.-	- 66'000.-
- sussidi TI (40%)	- 135'000.-	-.-	-.-	- 135'000.-
- uso FER x illuminazione			- 20'000.-	- 20'000.-
Invest. netto	202'000.-	151'000.-	151'000.-	504'000.-
- contr. LALIA	già incassati			

Piano canalizzazioni



Piano acquedotto



2. Finanziamento dell'investimento

Contributi di costruzione

I contributi di costruzione a parziale copertura dei costi delle canalizzazioni sono stati integralmente prelevati a partire dal 1998 dall'allora Comune di Corzoneso.

Tasse d'uso

Canalizzazioni: l'incasso delle tasse d'uso riguarda 1 abitazione secondaria e 7 primarie (compresa l'ex casa comunale) ed è stato quantificato in circa 800.- franchi all'anno.

Acquedotto: l'investimento contenuto è finanziabile senza aumento delle tasse d'uso.

3. Coerenza con il Piano Finanziario

L'investimento proposto era previsto nelle indicazioni fornite con il PF 2022-2025.

* * * * *

Fatte queste considerazioni, e rinviando ai progetti ed alla relazione tecnica per ulteriori dettagli, vi invitiamo pertanto a voler

d e l i b e r a r e :

1. viene concesso un credito globale di fr. 725'000.- per l'esecuzione delle canalizzazioni e la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile in zona Corzoneso-Nugareda;
2. il credito decadrà il 31.12.2024 se non utilizzato.

Con la massima considerazione.

Per il Municipio

Il Sindaco
Odis B. De Leoni

Il Segretario
Paolo Dova

Acquarossa, 15 marzo 2022

Commissioni preposte all'esame del MM

- Gestione
- Edilizia