

MESSAGGIO MUNICIPALE N 311/20 RELATIVO ALLA

- SOTTOSCRIZIONE DI UNA CONVENZIONE CON LE AUTOLINEE BLENIESI PER LA REALIZZAZIONE DI UN INFOPOINT SULL'AREA INTERMODALE DI ACQUAROSSA
 - CONCESSIONE DI UN CREDITO DI CHF 120'000.- QUALE PARTECIPAZIONE AI COSTI DI COSTRUZIONE
-

Signora Presidente
signore e signori consiglieri,

la ex stazione, ora area intermodale, delle Autolinee di Acquarossa è stata completamente ridisegnata con la demolizione degli stabili esistenti, la creazione di un anello di circolazione e con la posa di una particolare pensilina (a forma di foglia) e di uno spazio vetrato che fungerà da punto di attesa.

Visto come il nostro Comune necessita di un'area destinata al posteggio delle bici elettriche della rete regionale del bikesharing, abbiamo collaborato con le Autolinee in modo da trovare un'ubicazione adeguata e al contempo decorosa. La Autolinee si sono spinte oltre arrivando al punto di proporre un progetto di Infopoint contenente uno spazio di promozione turistica, uno spazio per la vendita (self service) di prodotti alimentari locali, una toilette e una spazio per le nostre bici elettriche.

Si tratta di una struttura in legno, aperta e liberamente accessibile, circondata da una pavimentazione pregiata, con costi preventivati in circa 263'000.- (+IVA). Le Autolinee hanno proposto ai diversi portatori di interesse una partecipazione alle spese mediata tra le superfici utilizzate e la sostenibilità economica. In concreto la proposta è la seguente:

Utente	area coperta	Partecipazione richiesta	
Comune: bike sharing	Mq 25	CHF 120'000.00	o affitto annuale
promozione	Mq 28		
Società agricola	Mq 11	CHF 40'000.00	o affitto annuale
Autolinee: WC + tecnica	Mq 12.5		
sistem. esterna		CHF 120'000.00	
Totale	Mq 76.5	CHF 280'000.00	

Questa realizzazione verrà concretizzata se il nostro Comune ed altri *partners* coinvolti (OTR, Società agricola) sottoscriveranno le relative convenzioni che dovranno garantire alle Autolinee la copertura dei costi.

Nel nostro caso il Municipio ha concordato il pagamento immediato della propria quotaparte di costi, preferendoli all'affitto di lunga durata. L'importo concordato sarà inferiore alla propria interessenza in quanto il nostro Comune garantirà anche la manutenzione ordinaria (pulizie) e assumerà le spese energetiche della struttura. Il tutto è valutabile in circa CHF 5'000.-/anno. Grazie a questa realizzazione il Comune non dovrà spendere circa 16'000.- per realizzare la pensilina già prevista per la sosta delle MTB del *bike-sharing*.

Il Municipio ritiene che la realizzazione di un Infopoint possa contribuire a migliorare la visione di assieme dell'area intermodale e migliorare l'informazione turistica locale.

Per questo motivo s'invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

1. preso atto dei suoi contenuti è approvata la convenzione sottoscritta con le Autolinee Bleniesi per la realizzazione di un Infopoint sull'area intermodale di Acquarossa;
2. a questo scopo è concesso un credito massimo a fondo perso di CHF 120'000.- quale partecipazione ai costi di costruzione della struttura;

3. Il credito decadrà il 31 dicembre 2023 se non utilizzato;

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il sindaco
Odis B. De Leoni

Il segretario
Paolo Dova

Allegati: - convenzione
- fotomontaggio

Acquarossa, 25 febbraio 2020

Commissione preposta all'esame del MM
- Gestione
- Legislazione