

Il Presidente del Consiglio comunale di Acquarossa convoca in seduta ordinaria il Consiglio comunale

martedì 13 giugno 2017, alle ore 20.00
nella sala delle sedute di Dongio

con il seguente

ordine del giorno:

1. Rinnovo dell'Ufficio Presidenziale
2. MM 267/17: dimissioni dalla carica di consigliere comunale di Simone Ghisla
Entrata in carica di Marzio Imperatori
Aggiornamento della composizione della Commissione Terme
3. Approvazione del verbale della seduta precedente
4. MM 268/17: approvazione dei consuntivi 2016
5. MM 269/17: presentazione del piano finanziario 2017-2021
6. MM 270/17: richiesta di un credito di franchi 250'000.- per l'implementazione di un sistema di telelettura sull'acquedotto comunale
7. Mozioni ed interpellanze

* * * * *

Appello nominale

All'appello sono presenti 18 consiglieri comunali su 25.

Assenti scusati: G.Pettinari, Y.Scheggia, L.Scheggia, L.Arcioni, R.Guidicelli, J.Martinali

1..Rinnovo dell'Ufficio Presidenziale

Il Presidente uscente F.Toschini apre la seduta salutando i presenti e chiedendo di completare l'UP con la nomina di uno scrutatore in sostituzione dell'assente J.Martinali. Il PLR designa C.Gianora, accettata all'unanimità quale sostituta della titolare. Il Presidente chiede ed ottiene la conferma dell'ordine del giorno e termina il proprio mandato cedendo il posto alla Vice Giuliana Colombini, che accetta la carica ricevendo un applauso dai colleghi di CC. La neo Presidente espone alcune riflessioni (testo agli atti) sul ruolo dei politici locali. Da parte sua esprime il proprio arricchimento avuto con la raccolta firme dell'iniziativa "Per cure mediche e ospedaliere di prossimità" che le ha permesso di avere un contatto diretto con le più svariate tipologie di cittadini locali, ma anche di vacanzieri per il pronto soccorso o gli stranieri confrontati con le difficoltà nel trovare un medico di famiglia. Ma anche cittadini sfiduciati (pochi) dalla politica ticinese, che non ascolta i bisogni della gente e non rispetta più la democrazia. Ciò che deve indurci a riflettere sul nostro ruolo di politici locali che si devono porre delle domande sui bisogni della popolazione, su come attrarre nuove famiglie, su come valorizzare i nostri nuclei, o sui nuovi problemi o bisogni cui sono confrontati i nostri anziani. Invita quindi tutti a voler prevedere appartamenti medicalizzati a favore della nostra popolazione ed ad incentivare le ristrutturazioni piuttosto che le nuove costruzioni.

Esprime poi delle considerazioni sul referendum in atto contro il credito concesso dal CC per la nuova casa comunale. Ritene che lo stesso screditi Municipio e CC, metta i cittadini allo sbaraglio e sgretoli il senso della democrazia. E' vero che bisogna migliorare la comunicazione, ma bisogna anche agire con umiltà e lealtà, lasciando via interessi personali mascherati da interessi pubblici.

Esprime per terminare un pensiero di sincero augurio per una definitiva guarigione a Rolando che da un anno e mezzo sta lottando contro una immensa sfortuna.

Per completare l' UP invita il CC a formulare una proposta per la vicepresidenza: il PLR propone M.Cima, che viene accettata all'unanimità, e conferma J.Martinali quale scrutatore che continuerà nel suo ruolo nelle prossime sedute.

2. MM 267/17: dimissioni dalla carica di consigliere comunale di Simone Ghisla

Si prende atto del MM che propone di accogliere le dimissioni di S.Ghisla, inoltrate per motivi familiari. La Legislazione conosce bene la situazione e pertanto non ha obiezioni da formulare e ringrazia Ghisla per l'impegno nell'interesse della cosa pubblica.

Senza osservazioni, ai voti la delibera:

- sono accolte le dimissioni dalla carica di consigliere comunale presentate da Simone Ghisla è accolta all'unanimità.

Entrata in carica di Marzio Imperatori

Il neoconsigliere Marzio Imperatori entra formalmente in carica sottoscrivendo la dichiarazione di fedeltà alle leggi e ricevendo per mano del Sindaco la credenziale di nomina.

Sono ora presenti 19 consiglieri comunali

Aggiornamento della composizione della Commissione Terme

Il Gruppo PPD-Ind aggiorna la composizione della Commissione Terme sostituendo S.Ghisla con M.Gardenghi.

Nomina del capogruppo PPD

Il gruppo PPD-Ind designa quale nuovo capogruppo il sig. Gianni Guidicelli.

3. Approvazione del verbale della seduta precedente

Il verbale della seduta precedente è approvato con 18 favorevoli ed 1 astenuto.

4. MM 268/17: approvazione dei consuntivi 2016

Si prende atto del MM e viene data lettura del rapporto della Gestione che rileva alcuni piccoli errori di citazione in alcuni di n. di conto ed uno sulla tabellina relativa al dettaglio del gettito d'imposta che comunque non ha alcun impatto sul contenuto. Segnalata la presenza di una elevata liquidità a tasso estremamente basso (0.05%) che tuttavia non deve illudere perché senza tale credito il Comune sarebbe confrontato con problemi di liquidità o perlomeno con tassi di interesse maggiori. Le uscite per investimenti sono state leggermente superiori e le entrate leggermente inferiori a quelle indicate nel preventivo.

Per quel che riguarda gli indicatori finanziari si segnala come il debito pubblico abbia raggiunto un livello non trascurabile (13.8 mio), con un procapite eccessivo (7'481.-). Migliorato invece il grado di autofinanziamento.

Il rapporto termina preavvisando favorevolmente l'approvazione dei conti e delle liquidazioni finali degli investimenti terminati.

Si passa all'esame dei singoli dicasteri e relativi sottocapitoli.

- 0 Amministrazione generale: nessuna osservazione
- 1 Sicurezza pubblica: nessuna osservazione
- 2 Educazione: nessuna osservazione
- 3 Cultura, culto e tempo libero: nessuna osservazione
- 4 Salute pubblica: nessuna osservazione
- 5 Previdenza sociale: nessuna osservazione
- 6 Traffico: nessuna osservazione
- 7 Ambiente e territorio: nessuna osservazione
- 8 Economia pubblica: nessuna osservazione
- 9 Finanze ed imposte: nessuna osservazione

Senza osservazioni si passa alla votazione generale.

La delibera:

1. il consuntivo comunale 2016 è approvato
è accolta all'unanimità.

La delibera

2. sono approvate le liquidazioni finali dei seguenti crediti di investimento:

Oggetto	MM	Credito concesso	Totale speso	residuo -
				Sorpasso +
Rinnovo illum. Pubblica	240/15	110'000.00	108'847.80	-1'152.20
Contributo Biomassa SA	230/14	150'000.00	150'000.00	0.00
Strada Leontica-Nara (dal 2014 Gecoti)	135/10	6'315'000.00	5'317'851.79	-11'486.51
Inv. Eseguito nel 2013 con Arosoft			985'661.70	
Leontica Dentro	176/12	2'520'000.00	2'473'520.59	-46'479.41
Risanam. casa com. Dongio	234/15	125'000.00	104'933.10	-20'066.90
Beach-volley	251/16	113'000.00	96'184.00	-16'816.00
Contributo Filovia Malvaglia	240/16	50'000.00	50'000.00	0.00

è accolta all'unanimità.

4. MM 269/17: presentazione del piano finanziario 2017-2021

Si prende atto del MM e viene data lettura del rapporto della Gestione che, data la molteplicità degli investimenti proposti, ritiene con piacere il Municipio dinamico. Commenta gli investimenti più significativi nel modo seguente:

Nara e mountainbike

Visti gli inverni sempre più corti la sopravvivenza del Nara è legata alla stagione estiva. Con le dimissioni di Barenco manca una figura trainante e per questo si invita il Municipio a sollecitare l'antenna dell'ERS in modo da non perdere questa importante occasione.

Risanamento-ampliamento stabile Fehlmann

L'approfondimento dell'ampliamento della Fehlmann è ritenuto opportuno visto che potrebbe portare un affitto ed un nuovo reddito fiscale. Con le necessarie garanzie da parte del potenziale affittuario sarà utile allestire un *business plan* che dimostri la sostenibilità dell'investimento.

Risanamento stabili comunali (SI+SE)

Il risanamento risulta necessario dato lo stato degli stabili. In parte verrà finanziato con il FER.

Acquisto capannone militare ad Acquarossa

Ipotesi interessante che permetterebbe di risolvere il problema della raccolta degli ingombranti.

Nuovi spogliatoi centro sportivo di Dongio

Il momento è giunto per realizzare la struttura. Il Municipio dovrebbe incontrare le società e, dato l'elevato ammontare dell'investimento, discutere con loro un ev. ridimensionamento.

Per quel che riguarda l'evoluzione degli investimenti e quindi degli indici finanziari la Gestione ritiene che il debito pubblico vada mantenuto entro i 15-17 mio (inferiore quindi ai ca 21 mio indicati dal PF). Si consiglia pure di limitare al massimo il sostegno a progetti di altri Comuni, limitandosi a quelli veramente importanti per tutta la regione. La maggioranza della commissione suggerisce al Municipio di proporre la creazione di un fondo intercomunale alimentato da un pro-capite ma gestito da un ente esterno (ASCOBLE con supporto antenna ERS) il cui scopo sarà quello di finanziare progetti di valore regionale.

Per quel che riguarda l'elenco di tutti gli investimenti ipotizzati, rilevato che il PF non ha carattere vincolante, dalla discussione in seno al CC si potrà trarre qualche indicazione concreta sulla divisione degli indirizzi proposti dal Municipio.

Si passa alla discussione.

P.Ferrari: la proposta della Gestione di creare un Fondo per il sostegno ad altri comuni non trova consenziente il suo gruppo. L'importanza di un progetto regionale è una decisione politica e non amministrativa.

F.Gianora: a nome del PLR ritiene che il PF vada continuamente aggiornato visto che vi sono diversi fattori che lo condizionano, certi investimenti vanno affrontati senza paura anche perché nei prossimi anni il livellamento ed i canoni d'acqua sono ancora garantiti, i più abbiamo tassi di interessi molto bassi. Anche il 2016 chiude bene e quindi si deve tener presente la nostra reale situazione. Per quel che riguarda il futuro del Nara bisogna riconoscere che l'offerta è importante anche se costosa. Il riorientamento verso l'estate è da sostenere ed il progetto MTB va realizzato in tempi brevi: questo anche perché ormai tutti si stanno riorientando in questo settore. Interessante in questo senso il progetto del Municipio che ha anticipato l'offerta già per questa estate. Come P.Ferrari non vede molto la creazione di un Fondo per il sostegno a progetti regionali. La decisione del Municipio e poi del CC va quindi mantenuta.

G.Guidicelli a nome del PPD ritiene che il PF sia una lettera dei desideri ed è giusto che sia così. A lungo termine però gli investimenti pesano in modo proibitivo ed i cambiamenti (canoni ecc) saranno reali. Bisogna capire se ci sarà la volontà di non penalizzare le regioni periferiche. Si apprezza la volontà di essere attivi ma bisogna fare delle scelte: ad es. limitando gli investimenti nelle infrastrutture (strade, ecc) procrastinandoli rispetto ad investimenti di sviluppo. Sulla proposta del Fondo, a titolo personale, condivide le obiezioni di Ferrari e Gianora: se si possono forse prevenire le incomprensioni già sorte in passato, viene meno il controllo democratico e questo è pericoloso. Sull'acquisto dei terreni residenziali ritiene che, piuttosto che favorire insediamenti su nuove zone residenziali, bisognerebbe puntare sul sostegno alla riattazione dei numerosi stabili ancora presenti nei nuclei. Non è quindi d'accordo che si spendano 60 mila franchi per uno studio per poi capire se e come procedere con gli insediamenti. Questo contrasta anche con il fatto che abbiamo già troppi terreni edificabili e con questa operazione si crea nuova zona edificabile, che potrebbe poi penalizzare altri proprietari che dispongono di terreni edificabili liberi.

Il Sindaco, sui temi sollevati da Guidicelli e sulla questione del terreno Mondada, osserva quanto segue:

- sono 10'000 mq di terreno edificabile ad un prezzo molto interessante, che verrebbe venduto a prezzo di favore a chi si vuole insediare
- i terreni edificabili ci sono ma i prezzi sono elevati
- d'accordo che non bisogna sprecare i terreni liberi, ma nei nuclei gli stabili sono privati e presentano numerose difficoltà; inoltre rischiano di non essere così attrattivi perchè si sa che i giovani vogliono la loro casetta con il proprio giardino
- quanto diamo come contributo ?
- i 60 mila del PF servono per studiare delle alternative: si dispongono già di alcune ipotesi che non convincono (casette a schiera, case a gradoni, ecc), vi sono stati recenti contatti con delle cooperative di abitazione, o delle idee di realizzare residenze intergenerazionali, ecc
- questa è la vera politica di un comune deve fare perchè non si può continuare a sotterrare tubi che portano poco allo sviluppo del Comune

Un altro tema da affrontare sarà la destinazione da dare al terreno dei lazzaretti.

Anche l'ampliamento della Fehlman si iscrive in questo pensiero, Comunque assicura che nei gruppi se ne parlerà per trovare il necessario consenso.

G. Guidicelli: chiede che prima di procedere allo studio si chieda al CC il credito di 60 mila franchi e poi il CC deciderà. Per i nuclei degli approfondimenti vanno fatti con interviste di cittadini, studiando ipotesi di promozione, nuovi siti internet, ecc...

P.Ferrari: condivide l'attenzione al territorio. Entrambe le visioni appena espresse sono interessanti. Nello studio vanno messe delle indicazioni in modo che venga dato un indirizzo che permetta al Comune di avere i suoi vantaggi. Acquarossa diventerà lentamente interessante quando il resto della bassa valle si riempirà.

Il Sindaco: aggiunge che spesso ci sono dei partenariati PPP e le idee migliori scaturiscono dai concorsi di idee.

F.Gianora, a titoli personale, sposa l'idea di Piero ma è più combattuta sulla tutela imposta da Gianni: la delega va difesa come strumento di autonomia del Municipio, in modo che sia più politico e meno tecnico. D'altro canto con la Commissione della pianificazione può essere coinvolta. Bisogna essere propositivi e vendere bene il proprio territorio visto che piano piano saremo la periferia di Bellinzona, con si trova ad avere terreni costosi ed un ambiente poco vivibile.

Matteo Imperatori: invita il Municipio a non correre troppo con i mega progetti. Abbiamo già molti terreni a disposizione per chi vuole insediarsi. Bisogna far di tutto per rendere il Comune più attrattivo.

M.Tognali: esprime un plauso per l'idea delle bici elettriche al Nara. Per i percorsi MTB (*flow trail*) sa delle obiezioni dei contadini, Ritiene che uno studio sui soli percorsi sia sterile e bisogna estenderlo anche alle strutture di supporto (ristoranti, alloggi, ecc.) sia in collina che sul piano. Evitando in particolare il turismo "mordi e fuggi".

Il Sindaco concorda che il Comune debba dare le condizioni base ma poi tocca al privato attivarsi e mettere a disposizione altre strutture di supporto. Vi sono già dei privati attivi in questo senso. Gli studi sono utili ma possono anche dare informazioni sbagliate o creare illusioni. Il progetto *flow trail* è uno degli unici in Ticino e può essere trainante per la nostra regione. Il Nara è un tassello importante per tutta la valle e bisogna fare di tutto per salvarlo.

R.Bozzini: aggiunge che lo studio aveva analizzato anche la Valle nel suo complesso, ritenendo ad esempio che siamo ben messi con i trasporti ma non con le strutture ricettive.

M.Rodesino: segnala che l'Ente turistico ha coinvolto tutti gli albergatori per stimolarli a orientarsi in questo settore, ma la rispondenza non è stata elevata.

F.Toschini: dobbiamo rompere il circolo vizioso del chi inizia a rischiare. Il primo rischio deve essere assunto dal privato (ricezione) ma dev'essere subito seguito dall'ente pubblico (offerta percorsi). I problemi con i contadini devono essere risolti perché loro possono essere i primi beneficiari di questa nuova offerta. Con loro bisogna discutere e uscire da questo stato di stallo.

E.Jemini: sottolinea che ci sono anche delle leggi da rispettare e bisogna evitare che i terreni diventino non coltivabili a causa dei tracciati.

Il Sindaco: aggiunge che bisogna capire le riserve dei contadini e per questo vanno trovati dei progetti alternativi che non li penalizzino.

R.Martinoli: ritiene che il progetto MTB è molto importante e condiviso da molte persone, da Municipi, OTR, ERS. Gli attori sono diversi, compresi i proprietari dei terreni che hanno le loro esigenze che vanno rispettate. Bisogna portare un progetto condiviso affinché tutti ne escano vincenti. Eventuali compromessi porteranno anche dei vantaggi a tutti. La variante limitata alla parte alta del Nara rischia di far fallire il progetto visto che l'area non è sufficiente per questo grosso progetto. La popolazione condivide questa nuova attività e molti ne vedono il potenziale, anche se ora il MTB è un'offerta che emerge un po' ovunque.

Matteo Imperatori esprime un auspicio: vedere realizzati i nuovi spogliatori di Dongio; spera che questo Municipio ci creda e proponga di costruirli in tempi brevi, attivandosi al più presto senza ulteriori ritardi nel tempo.

Il Sindaco: prima della fine dell'anno il progetto verrà affinato con le società, poi si procederà con la progettazione definitiva (2018) e si realizzeranno nel 2019.

E.Jemini: precisa che il vecchio Municipio ci credeva; è stato il CC a chiedere di rallentare gli investimenti.

La Presidente: ritiene che dalla discussione siano emersi concetti quali coraggio, prudenza, creatività ma piedi per terra. Chiede informazioni sull'aumento delle tasse base del servizio NU a seguito dell'introduzione della tassa sul sacco a livello cantonale.

Il Sindaco: la tassa sul sacco da 35 lt diminuisce dai 2.- attuali a 1.30 o forse meno: questa differenza di incasso andrà compensata con l'aumento delle tasse base. Il CNU ha già chiesto dei chiarimenti al CdS su come procedere e sulle tempistiche previste.

Il Sindaco e la collega Jemini confermano alla Presidente che sul caseificio c'è sempre la disponibilità a sostenere l'iniziativa, anche se la sua realizzazione non è certa.

5. MM 270/17: richiesta di un credito di franchi 250'000.- per l'implementazione di un sistema di telelettura sull'acquedotto comunale

Si prende atto del MM e viene data lettura del rapporto della Gestione che sottolinea come negli anni scorsi gli interventi si sono concentrati sulla qualità dell'acqua ed hanno dovuto tener conto della complessità dei nostri impianti. Nel frattempo è in fase di allestimento il PGA con il quale si definiranno le strategie a medio-lungo termine. Proprio con il PGA si propone il sistema di telelettura che permetterà di disporre di dati precisi sull'acqua immessa in rete, quella consumata, sulle perdite, ecc. Per ogni serbatoio si prevede una spesa di 17'000.- tra strumenti di misura, sonde e moduli di registrazione e trasmissione dati. Preavvisata pure favorevolmente la posa degli strumenti

sui serbatoi di Prugiasco e Ciaverciasco visto che la loro messa fuori servizio non è prevista a breve termine e quindi anche i loro dati sono importanti per una corretta visione generale.

Il Sindaco chiarisce a M.Tognali che l'importo è basato sul preventivo allestito dal progettista e non su delle offerte già pervenute.

Ai voti la delibera:

1. è concesso un credito di franchi 250'000.- per l'implementazione di un sistema di telelettura sull'acquedotto comunale;

è accolta all'unanimità

La delibera:

2. il credito decadrà il 31.12.2020 se non utilizzato.

è accolta all'unanimità

* * * * *

6. Mozioni ed interpellanze

Il Sindaco risponde alle interpellanze scritte presentate nella seduta del 25 aprile.

1. Posteggi comunali (P.Ferrari)

Basi legali: - legge sui posteggi e piani regolatori

Domande e risposte:

1. possibilità di riservare dei posteggi (ai clienti, ecc)

Non è data questa possibilità ma si tollerano le segnalazioni private laddove vi sono molti posteggi (v. macelleria Rigozzi)

2. su quali basi i posteggi comunali sopperiscono ai posteggi privati

In genere le piazze comunali sono posteggi pubblici a tutti gli effetti. Le norme di PR stabiliscono l'obbligo per i privati di costruire i propri posteggi in base al fabbisogno. Dove non è possibile (come nei nuclei) si preleva il contributo sostitutivo.

3. vincoli territoriali dei posteggi nelle domande di costruzione

In genere ogni abitazione deve avere i propri parcheggi. Le abitazioni situate nei nuclei godono di un diritto acquisito. Quelle nuove che non li possono realizzare pagano il contributo sostitutivo al comune che è poi tenuto a realizzare posteggi pubblici.

4. vincoli finanziari e territoriali per gli stabili a reddito che non ne hanno o non ne hanno a sufficienza?

Vale lo stesso principio di cui sopra. Un risanamento di uno stabile abitato esistente beneficia dei diritti acquisiti; una nuova costruzione in genere deve poterli realizzare in proprio

5/6. Entrate del comune per sopperire alle spese indotte

Sono indicate nei dicastero 620 Traffico – cto 620.430.00 e nei conti di bilancio n. 282 (Passivo)

7. Ritiene il Municipio che si possa continuare su questa linea

Il Municipio ritiene che le basi legali sono date e fino ad ora nelle varie frazioni non si manifestano problemi.

P.Ferrari: approfondirà e poi ne discuterà con il gruppo se dichiararsi soddisfatto oppure se proporre una mozione che permetta ad es. di comporre una commissione di riferimento o di migliorare i regolamenti esistenti.

2. Feste a Dongio (G.Colombini)

In aprile al campo sportivo di Dongio ci sono state 4 feste fino alle 03.00 ed entro fine anno raddoppieranno. Siamo in vicinanza della zona abitata. La popolazione accetta se sono feste (per quella volta). Prima di scontentare la popolazione ed evitare conseguenze per le società del paese il Municipio non dovrebbe prendere dei provvedimenti, per non sfavorire le società del Comune? Il Municipio ritiene che per questo mese di aprile si sia trattato di un'eccezione vista la concomitanza del Giro. Comunque in genere si tratta di 2 feste in primavera, 1 in luglio ed 1-2 in agosto. Comunque al Municipio non sono giunte reclamazioni.

G.Colombini: è pericoloso aspettare la reclamazione diretta che rischia di penalizzare le società locali. D'altro canto il Giro ci sarà sempre e bisogna quindi tenerne conto.

Piano finanziario-investimenti non previsti

Matteo Imperatori: chiede che il Municipio, qualora dovesse presentare un MM per un investimento non previsto nel PF, indichi quale investimento verrà procrastinato.

Il Sindaco ribadisce che il PF non è esaustivo ma che non necessariamente la proposta di un nuovo investimento comporta il ritardo di un investimento previsto dal PF.

Nuova casa comunale- referendum e informazione alla popolazione

G.Guidicelli: riferendosi al referendum sulla casa comunale, chiede come si intende dare una corretta informazione alla popolazione.

Il Sindaco: il Municipio preparerà un opuscolo informativo, contenete anche l'opinione dei referendisti, e ci sarà una serata pubblica con contraddittorio ad inizio settembre.

La votazione è prevista il 24 settembre in concomitanza con una federale.

La Presidente: ritiene che sia possibile anche il coinvolgimento dei 3 capigruppo.

Moderazione del traffico a Dongio e sottostrutture

M.Tognali: chiede se le opere di moderazione di Dongio non contemplano le sottostrutture.

Il Municipale Ghisla conferma che non sono previsti interventi perché non ci sono condotte datate. Per la parte bassa vi sarà una probabile modifica dei tracciati che vengono tolti dalla cantonale

* * * * *

Il Presidente ringrazia e chiude l'ultima seduta del quadriennio alle ore 22.15. Il verbale integrale è stato approvato del Consiglio comunale nella seduta del 12.12.2017.