

Il Presidente del Consiglio comunale di Acquarossa convoca in seduta ordinaria il Consiglio comunale

Lunedì 14 aprile 2008, alle ore 20.00
nella sala delle sedute di Dongio

con il seguente

ordine del giorno:

1. Rinnovo dell'Ufficio Presidenziale
2. Approvazione verbale della seduta precedente
3. MM 80/08 : approvazione consuntivo 2007 del Comune
4. MM 81/08 : approvazione consuntivo 2007 dell'azienda A.P.
5. MM 82/08 : modifica dell'art. 7(tasse di concessione) del regolamento dei cimiteri
6. MM 83/08 : modifica dello statuto del Consorzio nettezza urbana
7. MM 84/08: domanda di vendita delle proprietà ai mappali n. 90 e 648 RFD sez. Prugiasco (Ches)
8. MM 85/08: credito a posteriori di fr. 49'267.- relativo alla realizzazione della passerella di Negrentino
9. MM 86/08: credito a posteriori di fr. 16'576.20 per gli interventi di messa in sicurezza allo stabile ex Fehlmann
10. MM 87/08: credito di fr. 52'000.- per il cambiamento del sistema di riscaldamento (termopompa) alla scuola dell'infanzia di Dongio
11. MM 88/08: credito di fr. 150'000.- per liquidazione Consorzio SE
12. MM 89/08: credito di fr. 180'000.- per la sostituzione della condotta forzata della centralina elettrica di Corzoneso-Scaradra
13. Mozioni ed interpellanze

Appello nominale

All'appello sono presenti 23 consiglieri su 25 .

Assente scusato: Rolando Guidicelli

Assente non scusato: Walter Corazza

Il Presidente Guidicelli ringrazia tutti per l'ottimo clima di lavoro instaurato in seno al Consiglio comunale. L'aggregazione ci sembra riuscita a tutti i livelli e ciò emerge anche dai dati di consuntivo. Porge agli uscenti una brillante campagna elettorale e a chi lascia i ringraziamenti per l'attività prestata.

1. Rinnovo dell'Ufficio Presidenziale

La Sinistra propone V.Cortinovis quale Presidente e il PLR Norberto Mandioni.

V.Cortinovis ringrazia per la fiducia accordata ; chiede ed ottiene la conferma degli scrutatori uscenti O.De Leoni e F.Derighetti.

2. Approvazione verbale dell'ultima seduta

Il verbale della seduta precedente viene approvato all'unanimità.

3. MM 80/08 : approvazione consuntivo 2007 del Comune

Si prende atto del MM che presenta i conti consuntivi 2007.

Viene data lettura del rapporto della Gestione che spazia dall'evoluzione del gettito fiscale, la mole di investimenti fatti nel quadriennio, gli ultimi investimenti fatti alla stazione del Nara, l'aumento del debito pubblico.

Si passa all'esame dei singoli dicasteri.

- 0 Amministrazione generale : nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 1 Sicurezza pubblica: nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 2 Educazione: nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 3 Culto, cultura e tempo libero: nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 4 Salute pubblica : nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 5 Previdenza sociale : nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 6 Traffico : nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 7 Ambiente e territorio: nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 8 Economia pubblica : nessuna osservazione – approvato all'unanimità
- 9 Finanze ed imposte : nessuna osservazione – approvato all'unanimità

Si passa alla votazione generale.

La delibera finale:

- il consuntivo comunale 2007 è approvato
è accolta all'unanimità.

4. MM 81/08 : approvazione consuntivo 2007 dell'azienda A.P.

Si prende atto del MM che presenta i conti consuntivi 2007 dell'azienda A.P..

Viene data lettura del rapporto della Gestione che invita a voler approvare i conti.

Senza osservazioni, la delibera finale:

- il consuntivo 2007 dell'azienda A.P. è approvato
è accolta all'unanimità.

5. MM 82/08 : modifica dell'art. 7(tasse di concessione) del regolamento dei cimiteri

Si prende atto del MM con il quale si propone di correggere l'art. 7 del regolamento dei cimiteri per renderlo consono all'orientamento generale del regolamento.

La Legislazione preavvisa favorevolmente la modifica proposta trattandosi di sanare una contraddizione tra articoli di uno stesso regolamento.

Senza osservazioni si passa alla votazione.

La delibera:

- è approvata la modifica dell'art. 7 del regolamento dei cimiteri comunali
è approvata all'unanimità.

6. MM 83/08 : modifica dello statuto del Consorzio nettezza urbana

Si prende atto del MM che propone di approvare la modifica dell'art. 12 dello statuto del CNU relativa alla diminuzione del numero di delegati che compone la delegazione consortile.

La Legislazione preavvisa favorevolmente la modifica proposta condividendo le motivazioni.

Senza osservazioni si passa alla votazione.

La delibera:

- è approvata la modifica dell'art. 12 dello statuto del consorzio nettezza urbana Biasca e valli del seguente tenore: “ *La delegazione consortile si compone di 7 membri*”
è approvata all'unanimità.

7. MM 84/08: domanda di vendita delle proprietà ai mappali n. 90 e 648 RFD sez. Prugiasco (Ches)

Si prende atto del MM che propone la vendita dei mappali n. 90 e 648 RFD sez. Prugiasco acquisita con le proprietà della Nara del 2000 SA. Viene letto il rapporto della Gestione che invita a voler accettare la proposta di vendita.

F.Ferrari chiede informazioni sul diritto di locazione: in particolare viene chiarito che il diritto di locazione deve essere rispettato dall'ev. acquirente. Chiede quindi se sia necessario venderla subito e se non sia il caso di aspettare vista comunque la stima peritale.

Risponde il Sindaco: la domanda si è posta anche in seno al Municipio. La stima peritale deve essere presa con i guanti ma la vendita è stata voluta per evitare ev. investimenti di manutenzione. La vendita non è comunque stata chiesta dalla famiglia Cattaneo.

G.Rebai ritiene che aspettare gli eventi arrischia di voler dire perdere in valore visto che il deperimento continua.

W.Gianora capisce la riflessione di Ferrari ma sottolinea che il rustico è un rischio perché la politica delle costruzioni fuori zona è sempre più restrittiva. Trattandosi di uno stabile posto vicino ad una zona protetta arrischia di essere escluso dalle possibilità di trasformazione.

Il Sindaco conferma le valutazioni di W.Gianora.

O.de Leoni ritiene inoltre che il prezzo del rustico è elevato e che quindi l'offerta Cattaneo va presa al volo.

Si passa alla votazione finale:

La delibera:

1. le proprietà ai mappali n. 90 e 648 RFD sez. Prugiasco passano da beni amministrativi a beni patrimoniali;

è approvata con 21 favorevoli e 2 astenuti.

La delibera:

2. è autorizzata la vendita dei mappali n. 90 e 648 RFD/sez. Prugiasco al prezzo minimo di franchi 50'000.- ;

è approvata con 21 favorevoli e 2 astenuti.

La delibera:

3. tutte le spese di trapasso saranno a carico della parte acquirente.

è approvata con 22 favorevoli ed 1 astenuto.

8. MM 85/08: credito a posteriori di fr. 49'267.- relativo alla realizzazione della passerella di Negrentino

Si prende atto del MM che chiede al ratifica del sorpasso di credito verificatosi con l'investimento della passerella di Negrentino.

Viene letto il rapporto della Gestione che, oltre a ringraziare i Lion's Club per l'impegno profuso, invita a voler concedere il credito richiesto.

Senza discussione si passa alla votazione finale:

La delibera:

- è concesso un credito di fr. 49'267.- a copertura delle maggiori spese di realizzazione della passerella di Negrentino

è approvata all'unanimità.

9. MM 86/08: credito a posteriori di fr. 16'576.20 per gli interventi di messa in sicurezza allo stabile ex Fehlmann

Si prende atto del MM che chiede la ratifica del sorpasso di credito di fr. 16'576.20 verificatosi con gli interventi di messa in sicurezza dello stabile ex Fehlmann.

Viene data lettura del rapporto della Gestione che segnala come si sarebbe dovuto prevedere un maggiore importo per gli imprevisti e non inserire il costo di sostituzione della tapparelle, non indicato a preventivo e non riguardante la messa in sicurezza dello stabile. Dopo l'invito al Municipio a voler usare i crediti per gli investimenti solo per le spese indicate nei preventivi, invita ad accettare il messaggio municipale.

Senza osservazioni si passa alla votazione finale:

La delibera:

- viene concesso un credito a posteriori di fr. 16'576.20 per i lavori di risanamento dello stabile ex Fehlmann

è accolta con 22 favorevoli ed 1 astenuto.

10. MM 87/08: credito di fr. 52'000.- per il cambiamento del sistema di riscaldamento (termopompa) alla scuola dell'infanzia di Dongio

Si prende atto del MM chiedente la concessione del credito per l'installazione di una termopompa all'asilo di Dongio.

Viene data lettura dei rapporti commissionali. La Gestione che invita a rinviare il messaggio al Municipio per valutare il risanamento dell'asilo comprendendo anche altri interventi edili.

L'Edilizia che invita per contro a voler concedere il credito richiesto ritenendo gli interventi proporzionati e razionali e non condizionano ev. futuri interventi edili di migioria.

W.Gianora e F. Ferrari concordano con la tesi dell'Edilizia invitando parimenti il Municipio a fare una perizia sullo stato generale dello stabile.

M.Tognali precisa che lo stabile è in condizioni decorose sia all'interno che all'esterno e a breve termine non si ritengono indispensabili interventi a breve scadenza. La termopompa è un primo passo che non pregiudica altri interventi futuri.

O.De Leoni a nome della Gestione non vorrebbe essere confrontato con altri crediti a posteriori: in particolare gli imprevisti nel preventivo non sono contemplati. La seconda sede sarà sempre necessaria ma forse la scusa dell'intervento sul tank della nafta ha fatto forse precipitare il tutto.

M.Imperatori ritiene che ad es. i tubi sanitari meritino di essere sostituiti.

G.Guidicelli crede che, se effettivamente lo stabile necessita di altri interventi, sarebbe necessaria una valutazione globale.

G. Rebai sottolinea che in diversi comuni le scuole sono in stabili prefabbricati. Il nostro stabile è quindi decoroso ed idoneo allo scopo.

E.Mandioni precisa che il suo mandato era incentrato solo sul cambiamento del sistema di riscaldamento e che la questione dei tubi sanitari non era ancora emersa.

M. Imperatori non ritiene sostenibile che il Municipio si discosti dal suggerimento del progettista che aveva consigliato l'esecuzione del mantello isolante. Precisa la posizione il progettista

E.Mandioni.

V.Gianora si chiede se non si debba eseguire una valutazione globale degli interventi da eseguire e poi pianificare la realizzazione a tappe. Forse in questo caso la fretta è cattiva consigliera.

M.Beretta chiede se l'esecuzione limitata alla macchina non abbia controindicazioni.

Risponde il Sindaco: il problema risale alla necessità di risanare il tank. La valutazione sul riscaldamento ha coinvolto anche altri stabili e la Parrocchia.

Si è infine scelta la variante sottoposta al legislativo. La scelta di rinunciare al cappotto è di ricondurre al fatto che la gran parte della struttura è vetrata.

Il grosso dell'investimento concerne la macchina e poi interventi di adattamento ed onorari.

Ciò non pregiudica altri interventi: se il cappotto sarà necessario bisognerà verificare il tetto ecc.

P.Ferrari sostiene la posizione del Municipio: l'intervento è mirato e con pregiudica altri interventi futuri. E' una prima tappa di un discorso che potrà continuare.

Si passa alle votazioni eventuali.

La proposta di rinvio è sostenuta da 5 consiglieri: favorevoli al MM sono 18 consiglieri.

Si passa alla votazione finale:

La delibera:

1. viene concesso un credito di fr. 52'000.- per la posa di un nuovo sistema di riscaldamento a termopompa alla scuola dell'infanzia di Dongio;

è approvata con 17 favorevoli, 5 contrari ed 1 astenuto.

La delibera:

2. il credito decadrà il 31.12.2009 se non utilizzato.

è approvata con 20 favorevoli e 3 astenuti.

11. MM 88/08: credito di fr. 150'000.- per liquidazione Consorzio SE

Si prende atto del MM chiedente il credito di fr. 150'000.- stabilito dal Consiglio di Stato quale liquidazione da versare al Comune di Blenio (per Torre) a seguito dello scioglimento del consorzio scolastico.

Viene data lettura del rapporto della Gestione che invita a voler concedere il credito richiesto anche se ritiene l'indennizzo troppo elevato.

Rispondendo a F.Ferrari il Sindaco precisa che la commissione di valutazione era composta dal sindaco, dall'isp. Bianda e da A.Guglielmetti.

F.Ferrari ritiene che la commissione sia stata formata per trovare una soluzione che accontentava tutti.

G.Rebai si asterrà dal voto perché ritiene che vi sia stato un regalo di 40'000.- franchi ai comuni di Blenio.

P.Guidicelli ritiene che l'uso di un bene porti al deprezzamento e non ad un aumento del valore.

Il Sindaco ricorda che Torre era partito da oltre 400'000.- mentre noi offrivamo 100'000.- : la commissione è stata comunque formata su richiesta della Sezione enti locali. Ritiene comunque che la decisione sia sostenibile per entrambi gli enti. D'altro canto tra i due comuni non si era giunti ad un accordo.

Senza osservazioni si passa alla votazione.

La delibera:

- è stanziato un credito di fr. 150'000.- da versare al comune di Blenio quale liquidazione a seguito dello scioglimento del Consorzio Scuole Elementare Media Blenio.
- è approvata con 16 favorevoli, 0 contrari e 7 astenuti.

12. MM 89/08: credito di fr. 180'000.- per la sostituzione della condotta forzata della centralina elettrica di Corzoneso-Scaradra

Si prende atto del MM che presenta il progetto di sostituzione della condotta forzata della centralina di Corzoneso-Scaradra.

Viene data lettura dei rapporti commissionali: la Gestione invita a voler concedere il credito richiesto benché non rientri nel piano finanziario. L'Edilizia concorda con l'intervento proposto ma suggerisce di posare un tubo fodera per portare elettricità alla captazione in caso di necessità oppure per sistemi di sorveglianza ed allarme.

Il Sindaco precisa che nel frattempo l'Ordinanza federale sull'energia stata approvata con una diminuzione da 28 a 26 cts al kWh dell'energia prodotta. L'età della condotta e il tipo di energia pregiata milita a favore di questo investimento.

Rispondendo al V.Gianora il Sindaco precisa che il Comune si assumerà la quota parte del proprio scavo.

Si passa alla votazione finale:

La delibera:

- viene concesso un credito di fr. 180'000.- per gli interventi di sostituzione della condotta forzata della centrale di Corzoneso-Scaradra;
- è approvata con 22 favorevoli ed 1 astenuto.

La delibera:

- il credito decadrà il 31.12.2009 se non utilizzato.
- è approvata all'unanimità.

13. Mozioni ed interpellanze

P.Guidicelli ringrazia Municipio e Consiglio comunale per l'ottimo lavoro svolto.

Chiede se non sia il caso di allestire un bollettino informativo per orientare la popolazione su quanto presentato dal Sindaco. Più in generale chiede se un bollettino comunale non sia opportuno.

Chiede poi se per aumentare i contatti con i cittadini non sia auspicabile creare le commissioni di quartiere.

Risponde il Sindaco: il bollettino informativo è un bel progetto ma ci vogliono le persone che lo allestiscono. La serata informativa permette lo scambio delle opinioni mentre il bollettino non dà questa possibilità.

Le commissioni di quartiere erano state valutate nel progetto di aggregazione ma poi sono state abbandonate perché siamo comunque una realtà limitata. Anche le serate negli ex Comuni organizzate negli scorsi anni non hanno dato gli esiti sperati.

P.Ferrari chiede di poter ottenere copia della relazione del Sindaco suggerisce per le prossime serate di riassumere i dati per chi partecipa alle serate. Dello stesso avviso G.Guidicelli. Anche il sito internet darà maggiori possibilità di pubblicizzare l'attività comunale.

Ringraziamenti del Sindaco

Il Sindaco ringrazia i colleghi M.Gardenghi e M.Derighetti per l'apprezzata collaborazione in seno al Municipio. Ringrazia anche i consiglieri comunali per lo spirito costruttivo con il quale si è operato.

Mozione Pio Guidicelli per modifica regolamento comunale

Il Sindaco segnala che Pio Guidicelli, con scritto del 23.01.2008 ha comunicato il ritiro della mozione presentata con la quale proponeva di modificare l'art. 17 del regolamento comunale. Questo dopo aver preso atto delle osservazioni formulate dal Municipio alla commissione della Legislazione.

Interpellanza Pio Guidicelli sulla sistemazione viaria di Prugiasco

Il Sindaco risponde all'interpellante con una breve cronistoria di quanto già avvenuto negli anni '90 tra il Cantone ed l'ex Comune di Prugiasco.

Il credito attuale è di manutenzione generale e non per nuove costruzioni e non è previsto alcun intervento a Prugiasco. Il Municipio ritiene comunque che la tratta più urgente è quella tra il Pretorio e la piazza di Comprovasco, sprovvista di marciapiede.

V.Gianora suggerisce di sostenere di allungare questo intervento fino all'entrata dei centri scolastici. Ritiene comunque che il primo intervento meritevole sarebbe la sistemazione della tratta tra Dongio e l'Ospedale, la cui prima tappa presso l'Ospedale è prevista nei prossimi 2 anni.

Mozione Gruppo PPD per la destinazione degli stabili comunali

Il Sindaco segnala che la mozione è stata demandata alla Commissione della Pianificazione che sta già lavorando su questo ed altri temi legati al piano regolatore.

Estrazione materiale dal Brenno

Il Sindaco segnala che le estrazioni degli inerti dal Brenno a Motto è iniziata ed avverrà in due tappe temporali per rispettare i cicli della natura.

* * * * *

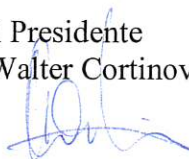
Il segretario dà lettura delle risoluzioni adottate.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 22.00.

* * * * *

Verbale approvato nella seduta del 15.12.2008
Per l'Ufficio Presidenziale

Il Presidente
Walter Cortinovis



Il Segretario
Paolo Dova



Gli scrutatori:

Fabiana Gianora:

~~MARUSCA CIMA~~



Luigi Arcioni :

