

RAPPORTI COMMISSIONE EDILIZIA

La Commissione Edilizia, si è riunita il 28 maggio presso la sala del consiglio comunale della nuova casa comunale. Assente scusato Omar De Bolla.

Presenti pure: il capo dicastero sig. Massimo Ghisla ed il tecnico comunale sig. Gianni Rebai per la presentazione ed esposizione dei piani ed i documenti dei messaggi in oggetto.

La Commissione, dopo il confronto, presenta i seguenti rapporti:

Rapporto 1

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 310/20 RELATIVA ALLA MODIFICA DEL PIANO REGOLATORE DI CORZONESO IN FUNZIONE DELLA CREAZIONE DEL NUOVO POLO SOCIO SANITARIO DELLA VALLE DI BLENIO

Come evidenziato nel Messaggio Municipale, la Fondazione La Quercia, l'Ente Ospedaliero cantonale ed il Dipartimento della sanità e della socialità (DSS) stanno ponendo le basi per la costruzione del un nuovo polo socio sanitario sul terreno antistante la Casa Anziani.

Dallo studio di fattibilità commissionato da La Quercia, che intende collegare la nuova struttura a quella esistente ed ottimizzare la logistica e l'impiantistica attuali, si richiede un arretramento verso monte del nuovo edificio, in parte però interferente con la zona di pericolo indicata nel PR.

Si è quindi dato avvio alla verifica da parte del geologo cantonale della zona di caduta massi, che in concreto è sfociata con una nuova variante di PR che va a permettere la nuova costruzione subordinandola a misure tecniche-costruttive di protezione

La CE non ha osservazioni in merito e invita quindi il Consiglio Comunale a deliberare il MM così come presentato, subordinato al preavviso favorevole del Dipartimento del territorio, come indicato al p.to 3 del presente Messaggio.

Rapporto 2

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 314/20 CHIEDENTE UN CREDITO DI CHF 690'000. - PER IL RIFACIMENTO DEL PONTE STRADALE SITUATO IN LOCALITÀ TAVERNA

Come ben esposto nel messaggio, il ponte in oggetto è stato seriamente danneggiato a seguito dell'alluvione del 11 giugno 2019. Successivamente il Consorzio Arginatura Alta Blenio, in collaborazione con l'Ufficio corsi d'acqua, ha dato un mandato ad un ingegnere specialista in ingegneria fluviale di elaborare un concetto di sistemazione del riale di Marolta per il tratto a valle della località di Traversa fino alla foce del Brenno. Il concetto presentato il 22 ottobre 2019, è stato condiviso dagli enti preposti determinando di fatto la sezione dell'alveo e allo stesso tempo la lunghezza del nuovo ponte.

Il Municipio in accordo con l'Ufficio corsi d'acqua e l'Ufficio natura e paesaggio, ha dato mandato per uno studio al fine di realizzare, scegliendo la variante migliore, il nuovo manufatto.

La scelta delle tre varianti sottoposte, come proposto nel messaggio municipale è caduta sulla realizzazione di un ponte rialzato, escludendo le varianti:

- a "travaccone", per motivi di sicurezza: ad esempio la chiusura in caso di maltempo, pericolo per il transito, responsabilità, nonché per la manutenzione: sgombero ricorrente di materiale depositato ecc.
- con ponte a livello campagna che ridurrebbe l'altezza sotto il manufatto impedendone o limitandone l'accesso ai mezzi di sgombero.

Il collegamento proposto e condiviso anche dagli enti interessati dopo l'incontro del 10 marzo scorso, ha dato avvio al progetto definitivo e alla relativa richiesta di credito al Consiglio Comunale.

Le spiegazioni del capo dicastero e del tecnico comunale ricalcano quelle espresse nel messaggio convincendo la CE della bontà del progetto, sia per la variante scelta che per gli aspetti tecnici. Infatti, la portata di 40 ton e la larghezza della careggiata di m 3.50, sono da considerare consoni ai veicoli ed ai mezzi ad oggi in circolazione. Inoltre, la nuova sezione se confrontata con il vecchio manufatto, risulta chiaramente all'occhio l'ampiezza maggiore, la quale dovrebbe garantire un flusso importante di detriti in caso di alluvione senza peraltro compromettere l'infrastruttura. Bisogna pure ricordare che il progetto è stato sviluppato anche in funzione della camera di ritenuta che verrà eseguita a Marolta.

Non vi sono pertanto questioni o indicazioni contrarie a sostenere il messaggio così come presentato ed invita il Consiglio Comunale a deliberare:

1. è concesso un credito di fr. 690'000. - per il rifacimento del ponte stradale situato in località Taverna
2. il credito decadrà il 31.12.2022 se non utilizzato.

Per la Commissione Edilizia:

Mauro Tognali, presidente

Matteo Oliva, membro

Omar De Bolla membro (assente giustificato)

Matteo Imperatori, membro

Graziano Gianora, membro (non firmatario, in base all' art. 32 cpv. I LOC, per il MM 314/20)

